



Comune della Città di Arco
PROVINCIA DI TRENTO

Ufficio Opere Pubbliche
Area Tecnica

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE n. 200 di data 15/07/2019

OGGETTO:	LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA PISTA CICLABILE TRENTO-LAGO DI GARDA NEL TRATTO DELL'ABITATO DI ARCO. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE N. 2 E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI. CUP F56G15001160004 - CIG 7115888889.
-----------------	---

Relazione.

Con deliberazione n. 130 di data 22 settembre 2015, divenuta esecutiva il 6 ottobre 2015, la Giunta comunale ha approvato in linea tecnica il progetto esecutivo relativo al completamento della pista ciclabile Trento-Lago di Garda nel tratto dell'abitato di Arco, redatto in data ottobre/dicembre 2014, dal dott. ing. Francesco Seneci, della società Netmobility s.r.l., dal dott. ing. Jerzy Michno (elementi strutturali), dello studio professionale ISA, con sede ad Arco e dal p.e. Lorenzo Modena (coordinamento per la sicurezza), con studio professionale ad Arco, dal quale risulta una spesa complessiva di euro 1.403.771,00.-, di cui euro 907.189,19.- per lavori a base d'asta ed euro 496.581,81.- per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Con determinazione n. 177 di data 22 giugno 2017, la dirigente dell'area tecnica comunale ha approvato in linea economica il progetto esecutivo sopraccitato, ha finanziato la spesa e stabilito di appaltare i lavori a base d'asta, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 33, comma 5, della L.P. 10 settembre 1993 n. 26 e ss.mm..

Le procedure di gara sono state svolte dalla gestione associata dei Comuni di Riva del Garda ed Arco, costituita in data 22 ottobre 2015, con la sottoscrizione della *"Convenzione per l'esercizio in forma associata delle procedure di gara volte all'acquisizione di lavori, beni, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 36-ter1 della L.P. 23/1990 e dell'art. 59 del D.P.Reg. 01 febbraio 2005, n. 3/1"*.

A seguito della gara esperita il giorno 6 settembre 2017, come risulta dal relativo verbale, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Costruzioni I.C.E.S. s.r.l., con sede a Spormaggiore (TN), in via Trento 7, partita IVA 00105540223, per l'importo netto di euro 774.216,74.-, pari all'importo dei lavori a base d'asta di euro 873.841,43.-, dedotto il ribasso del 15,217% offerto ed accettato ed aumentato degli oneri per la sicurezza di euro 33.347,76.- non soggetti a ribasso.

È seguita la stipulazione del contratto Rep. n. 2855 di data 30 novembre 2017, registrato in data 1 dicembre 2017, al n. 4726, serie 1T.

I lavori sono stati consegnati con formale processo verbale in data 10 gennaio 2018 e attualmente sono in fase di sospensione.

Nel corso delle operazioni cantieristiche il direttore dei lavori ha disposto, ai sensi dell'articolo 51, comma 8, della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e s.m.i., alcune variazioni volte a dare perfetta esecuzione ai lavori, applicando n. 15 nuovi prezzi concordati con l'appaltatore, come risulta dal verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1, sottoscritto in data 15 febbraio 2018.

Durante l'esecuzione dei lavori, a seguito di alcune verifiche sulle opere strutturali in C.A., da eseguirsi in alveo, sono emerse delle problematiche relative alla realizzazione dello scavo, propedeutico all'infissione dei micropali, su cui poi gettare il plinto e il soprastante pilastro in C.A., che non potevano essere previste in fase progettuale e che hanno imposto una riflessione sull'opportunità di individuare una diversa soluzione tecnica, anche per evitare di demolire le strutture presenti lungo l'argine destro, in accordo coi funzionari del Servizio Bacini Montani della P.A.T.

Per questo motivo il direttore dei lavori, dott. ing. Marco Fontana, ha predisposto in data luglio/agosto 2018 la variante n. 1, dalla quale risulta una spesa complessiva di euro 1.403.771,00.-, di cui euro 872.437,33.- per lavori a base d'asta, con un maggiore importo netto dei lavori rispetto all'importo di contratto pari ad euro 98.220,59.- ed euro 531.333,67.- per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvata con determinazione dirigenziale n. 307 di data 10 settembre 2018, cui è seguita la stipula dell'atto di sottomissione Raccolta n. 707/ Scritture private area tecnica di data 15 ottobre 2018.

Successivamente, sono emerse delle nuove problematiche, che comportano l'esecuzione di nuovi interventi e precisamente:

- **parapetti tratto a sbalzo sul fiume:** su indicazione della Commissione per la Pianificazione territoriale ed il Paesaggio della Comunità (CPC), si dovrà realizzare un parapetto del tipo a piatti verticali, in acciaio zincato, con mancorrente in acciaio inox. Il progetto originario prevedeva un parapetto esterno cieco, in pannelli di lamiera stirata di acciaio zincato e un parapetto interno trasparente, rivolto verso le proprietà private, a barre di acciaio zincato verticali;
- **parapetti tratto D zona parcheggio privato e zona orto privato:** considerata la richiesta della summenzionata Commissione, nel rispetto di una coerenza stilistica ed architettonica, si sostituiranno i previsti parapetti in corten con parapetti di tipologia simile a quella del tratto a sbalzo sul fiume e cioè montanti in acciaio zincato sagomati, pannelli in piatti di acciaio verticale e mancorrente in acciaio inox;
- **sostituzione del parapetto in legno non a norma sul tratto C:** a seguito di un'attenta valutazione relativa all'opportunità di rendere a norma anche l'esistente parapetto in legno presente sul tratto C, lungo l'argine del fiume, l'Amministrazione ha ritenuto opportuno di sostituirlo completamente, visto anche il pessimo stato di conservazione delle strutture lignee, con uno a montanti verticali in acciaio zincato, mancorrente in acciaio inox e protezione anticaduta eseguita con cavetti di acciaio inox orizzontali, opportunamente tesati;
- **parapetti tratti A e B:** la CPC ha ritenuto opportuno estendere la tipologia di parapetto a cavetti di acciaio anche lungo i tratti A e B, per cui si sostituiranno i previsti parapetti in corten;
- **pavimentazione percorso pedonale tratto C:** su richiesta dell'Amministrazione la prevista pavimentazione in stabilizzato verrà sostituita con il ghiaio calcareo del Sarca, stabilizzato e mescolato con legante di resina, per ottenere un manto di finitura naturale, drenante, in grado di consentire un corretto utilizzo del percorso anche a persone con ridotte capacità motorie;
- **copertura della Fitta:** a seguito di sopralluoghi con i responsabili del Consorzio Fitta e del Servizio Bacini Montani della PAT, sentita l'Amministrazione, si propone la ricopertura del tratto di canale, ripristinando la continuità del muro d'argine del Sarca, garantendo comunque lo scolo dell'acqua fino al fiume, mediante posa di tubo di sezione identica a quella oggi esistente. Questo intervento permetterà di migliorare le connessioni tra percorsi pedonali e ciclabili che confluiscono nella piazzetta da pavimentare in cubetti di porfido;
- **sostituzione dei cipressi alla fine del tratto B:** ripulendo il muro d'argine del fiume si è evidenziata una situazione di potenziale pericolo, poiché i grandi cipressi esistenti, nel tempo, hanno spinto sul sottostante muro d'argine cui sono addossati, provocando alcune evidenti ed importanti fessurazioni. Il Servizio Bacini Montani ha, quindi, inviato una nota all'Amministrazione ed al direttore dei lavori, richiedendone il taglio per motivi di pubblica sicurezza. Gli alberi saranno sostituiti da tre nuovi cipressi che verranno posti a dimora nell'aiuola ricavata verso il fiume;
- **modifiche all'incrocio in corrispondenza del ponte sul Sarca:** a seguito di un sopralluogo con i responsabili di Trentino Trasporti, si rettificcherà leggermente la posizione delle nuove cordionate stradali, rendendo più agevole la manovra dei mezzi in entrata e in uscita da Arco. Inoltre, per risolvere eventuali future problematiche legate all'attraversamento della strada, si realizzerà la predisposizione per un impianto semaforico, che possa consentire il fluire di pedoni e ciclisti nelle giornate di maggior traffico.

Il direttore dei lavori, dott. ing. Marco Fontana, ha predisposto la perizia suppletiva e di variante n. 2, con lo schema di atto di sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 5, comprendente n. 15 nuovi prezzi, redatta in data giugno 2019, dalla quale risulta una spesa

complessiva di euro 1.403.771,00.-, di cui euro 928.771,95.- per lavori a base d'asta ed oneri per la sicurezza, con un maggiore importo netto dei lavori rispetto all'importo di contratto pari ad euro 154.155,21.-, un maggiore importo netto dei lavori rispetto alla variante precedente pari ad euro 56.334,62.- ed euro 474.999,05.- per somme a disposizione dell'Amministrazione, così suddivisa:

IMPORTO A BASE D'ASTA:	PROGETTO	CONTRATTO E ASSESTAMENTO	VARIANTE 1	VARIANTE ASS. PER ESPROPRI	VARIANTE 2	importi -	importi +
importo lavori	873.841,43	740.868,98	835.623,75	835.623,75	888.781,61	-	53.157,86
oneri sicurezza	33.347,76	33.347,76	36.813,58	36.813,58	39.990,34	-	3.176,76
Importo lavori + sicurezza	907.189,19	774.216,74	872.437,33	872.437,33	928.771,95	-	56.334,62

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

imprevisti e arrotondamento	33.737,68	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-
contribuzione gare ex art. 1 L. 266/2005	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	-	-
oneri per espropri	120.000,00	155.000,00	155.000,00	170.000,00	170.000,00	-	-
potenziamento sottoservizi esistenti, allacciamenti	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	-	-
cottimi fiduciari	98.446,77	98.446,77	98.446,77	84.810,41	45.943,51	38.866,90	-
cottimo taglio cipressi	0,00	0,00	0,00	0,00	1.714,75	-	-
spese per verifiche tecniche/analisi laboratorio	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	-	-
fondo per indennità progettazione e dl	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	-	-
spese tecniche	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	115.000,00	-	15.000,00
CNPAIA 4%	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.600,00	-	600,00
IVA 22% su spese tecniche, CNPA	22.880,00	22.880,00	22.880,00	22.880,00	26.312,00	-	3.432,00
IVA 22% su potenziamento sottoservizi, allacc. analisi, taglio cipressi	1.980,00	1.980,00	1.980,00	1.980,00	2.357,25	-	377,25
IVA 10% su lavori, imprevisti, cottimi	103.937,36	87.266,35	97.088,41	95.724,77	97.471,55	-	1.746,77
interventi per nuove lavorazioni (imprevisti e ribasso d'asta 15,217%)	0,00	134.891,94	36.671,35	36.671,35	0,00	36.671,35	-
IVA 10% su interventi per nuove lavorazioni	0,00	13.489,19	3.667,14	3.667,14	0,00	3.667,14	-
Totale somme a disposizione	496.581,81	629.554,26	531.333,67	531.333,67	474.999,05	56.334,62	-

IMPORTO COMPLESSIVO	1.403.771,00	1.403.771,00	1.403.771,00	1.403.771,00	1.403.771,00	56.334,62	56.334,62
---------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	-----------	-----------

I lavori di variante in oggetto non si discostano oltre un quinto rispetto all'importo originario di contratto e non determinano un supero dell'importo complessivo di progetto originariamente impegnato.

Il progetto di variante ha ottenuto i seguenti pareri e nulla osta:

- parere favorevole rilasciato dalla Commissione per la pianificazione territoriale e il paesaggio della Comunità Alto Garda e Ledro, con deliberazione n. 91/2019 di data 21 marzo 2019;
- conformità urbanistica n. 6/2019 di data 14 maggio 2019, rilevata da parte della commissione edilizia comunale nella seduta di data 8 aprile 2019 e nella seduta di data 4 luglio 2019.

Si precisa, inoltre, che in data 16 maggio 2019 il Servizio Bacini montani della P.A.T. ha formulato un parere positivo in merito alla necessità di realizzare la copertura del tratto terminale del canale Fitta, in corrispondenza dell'immissione nel fiume Sarca, con il ripristino del muro d'argine.

Inoltre, con successiva nota di data 29 maggio 2019, prot. n. 16014 di data 4 giugno 2019, il dott. Giorgio Berlanda, del summenzionato servizio provinciale, ha segnalato all'Amministrazione l'assoluta necessità di effettuare il taglio dei cipressi presenti a ridosso del muro d'argine, lungo il nuovo tracciato, che rappresentano un serio pericolo per la stabilità del manufatto arginale.

Gli elaborati di perizia sono completi.

La maggior spesa per i lavori suppletivi, prevista in euro 56.334,62,- (+ I.V.A. 10%), per un totale di complessivi euro 61.968,08,-, trova copertura come di seguito esposto:

Cap.	Anno	Impegno	Oggetto	Beneficiario	Importo euro
3420	2019	n. 116772 (DT 294/2019)	affido lavori variante n. 2 pista ciclabile Trento-Lago di Garda nel tratto dell'abitato di Arco CIG 711588889	Costruzioni I.C.E.S. s.r.l. p. IVA 00105540223	61.968,08.-

Al fine della corretta imputazione della spesa secondo la sua esigibilità, nel rispetto del principio generale della competenza finanziaria potenziata, si prevede che la prestazione sarà eseguita entro il corrente anno.

Per quanto concerne l'aspetto motivazionale a giustificazione della variante si evidenzia che, ai sensi dell'art. 27, comma 2, della L.P. 9 marzo 2016, n. 2 e s.m.i., il contratto dell'opera in oggetto può essere modificato senza una nuova procedura d'appalto, poiché le lavorazioni suppletive risultano complementari e non possono essere tecnicamente o economicamente separate dall'appalto iniziale, dato che costituiscono un elemento unico finalizzato al completamento dell'opera.

Inoltre, il valore complessivo dei lavori suppletivi, oggetto di variante, è nel limite del quinto d'obbligo e, quindi, inferiore al 50% del valore del contratto iniziale.

Il termine per l'ultimazione dei lavori, fissato in 270 (duecentosettanta) giorni naturali consecutivi, subisce una proroga di 30 (trenta) giorni a seguito dell'approvazione della presente variante.

LA DIRIGENTE

premesso quanto sopra;

vista la Legge Provinciale di data 10 settembre 1993, n. 26 e s.m.i., che detta norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale ed il relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Giunta Provinciale n. 9-84/Leg. in data 11 maggio 2012;

vista la Legge Provinciale 9 marzo 2016, n. 2 che detta la disciplina in materia di procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modifica la legge provinciale sui lavori pubblici e la legge sui contratti e sui beni provinciali;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., “Codice dei contratti pubblici” ed il regolamento di esecuzione ed attuazione, tuttora vigente, approvato con D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010;

visto il decreto 87 di data 31 dicembre 2018 con il quale il Sindaco ha attribuito gli incarichi dirigenziali per il periodo 2019;

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;

visto l’articolo 41 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 di data 12 novembre 2007 ed entrato in vigore il 27 dicembre 2007 e ss.mm.;

visti gli articoli 5 e 29 del Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 6 di data 12 febbraio 2001 e ss.mm.;

vista la deliberazione n. 4 di data 28 gennaio 2019, immediatamente esecutiva, con la quale il Consiglio comunale ha approvato il Bilancio di previsione 2019 – 2021 e nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) 2019 – 2021;

vista la deliberazione n. 11 di data 5 febbraio 2019, immediatamente esecutiva, con la quale la Giunta comunale ha approvato il “Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2019 – Annualità 2019 - 2021”;

DETERMINA

1. di approvare la variante n. 2 relativa ai lavori di completamento della pista ciclabile Trento-Lago di Garda nel tratto dell’abitato di Arco, redatta dal direttore dei lavori, dott. ing. Marco Fontana, in data giugno 2019, dalla quale risulta una spesa complessiva di euro 1.403.771,00.-, di cui euro 928.771,95.- per lavori a base d’asta ed oneri per la sicurezza,

con un maggiore importo netto dei lavori rispetto all'importo di contratto pari ad euro 154.155,21.-, un maggiore importo netto dei lavori rispetto alla variante precedente pari ad euro 56.334,62.- ed euro 474.999,05.- per somme a disposizione dell'Amministrazione, così suddivisa:

IMPORTO A BASE D'ASTA:	PROGETTO	CONTRATTO E ASSESTAMENTO	VARIANTE 1	VARIANTE ASS. PER ESPROPRI	VARIANTE 2	importi -	importi +
importo lavori	873.841,43	740.868,98	835.623,75	835.623,75	888.781,61	-	53.157,86
oneri sicurezza	33.347,76	33.347,76	36.813,58	36.813,58	39.990,34	-	3.176,76
Importo lavori + sicurezza	907.189,19	774.216,74	872.437,33	872.437,33	928.771,95	-	56.334,62

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

imprevisti e arrotondamento	33.737,68	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-
contribuzione gare ex art. 1 L. 266/2005	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	-	-
oneri per espropri	120.000,00	155.000,00	155.000,00	170.000,00	170.000,00	-	-
potenziamento sottoservizi esistenti, allacciamenti	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	-	-
cottimi fiduciari	98.446,77	98.446,77	98.446,77	84.810,41	45.943,51	38.866,90	-
cottimo taglio cipressi	0,00	0,00	0,00	0,00	1.714,75		
spese per verifiche tecniche/analisi laboratorio	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	-	-
fondo per indennità progettazione e dl	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	-	-
spese tecniche	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	115.000,00	-	15.000,00
CNPAIA 4%	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.600,00	-	600,00
IVA 22% su spese tecniche, CNPA	22.880,00	22.880,00	22.880,00	22.880,00	26.312,00	-	3.432,00
IVA 22% su potenziamento sottoservizi, allacc. analisi, taglio cipressi	1.980,00	1.980,00	1.980,00	1.980,00	2.357,25	-	377,25
IVA 10% su lavori, imprevisti, cottimi	103.937,36	87.266,35	97.088,41	95.724,77	97.471,55	-	1.746,77
interventi per nuove lavorazioni (imprevisti e ribasso d'asta 15,217%)	0,00	134.891,94	36.671,35	36.671,35	0,00	36.671,35	-
IVA 10% su interventi per nuove lavorazioni	0,00	13.489,19	3.667,14	3.667,14	0,00	3.667,14	-
Totale somme a disposizione	496.581,81	629.554,26	531.333,67	531.333,67	474.999,05	56.334,62	-

IMPORTO COMPLESSIVO	1.403.771,00	1.403.771,00	1.403.771,00	1.403.771,00	1.403.771,00	56.334,62	56.334,62
---------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	-----------	-----------

2. di approvare l'allegato schema dell'atto di sottomissione ed il verbale concordamento nuovi prezzi n. 5, comprendente n. 15 nuovi prezzi;

3. di affidare i lavori suppletivi, pari ad euro 56.334,62.- (+ I.V.A. 10%), per un totale di complessivi euro 61.968,08.-, all'impresa Costruzioni I.C.E.S. s.r.l., con sede a Spormaggiore (TN), in via Trento 7, partita IVA 00105540223;
4. di imputare la spesa di complessivi euro 61.968,08.- ai capitoli e corrispondenti impegni del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, riportati nell'apposita tabella in calce al presente provvedimento;
5. di precisare che l'importo per i suddetti lavori è ricompreso nel novero delle somme a disposizione dell'Amministrazione comunale e ricavato attraverso mere operazioni di mutua compensazione tra i sub-importi relativi alle singole voci che le costituiscono;
6. di procedere alla predisposizione dell'atto di sottomissione da sottoscrivere da parte della dirigente e della ditta aggiudicataria;
7. di dare atto che, ai fini e per gli effetti di cui alla di cui alla L. 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.:
 - il CUP assegnato al presente progetto è il seguente F56G15001160004;
 - il CIG assegnato al summenzionato contratto è il numero 7115888889;
 - si subordina, a pena nullità assoluta, il perfezionamento del contratto all'assunzione da parte del contraente degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge medesima;
8. di evidenziare che, in esecuzione di quanto dispongono il D.M. 55/2013 e la Circolare n. 1 di data 31 marzo 2014 del Ministero dell'Economia e Finanze, il Codice Unico di Ufficio del Comune di Arco, presso cui indirizzare le fatture elettroniche a partire dal 31 marzo 2015, è il seguente: UFXNNQ;
9. di trasmettere copia del presente provvedimento al Servizio finanziario per i provvedimenti di competenza ai sensi dell'articolo 29 del Regolamento di contabilità;
10. di precisare che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio finanziario;
11. di precisare che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni ex artt. 119 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

MR

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Cod. Bil e Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	N. Impegno	Tipo
10052.02.0 3420	2019	LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA PISTA CICLABILE TRENTO- LAGO DI GARDA NEL TRATTO DELL'ABITATO DI ARCO.	COSTRUZIONI I.C.E.S. SRL	123122	

LA DIRIGENTE DELL'AREA

arch. Bianca Maria Simoncelli

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige e dell'art. 5 del Regolamento di contabilità, si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativamente alla spesa della presente determinazione.

17/07/2019

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA

dott. Paolo Franzinelli

Determinazione n. 200 del 15/07/2019

Pratica istruita e presentata da:

Ufficio Opere Pubbliche - Raddi Margherita

Il Fascicolo viene trasmesso, ad avvenuta esecutività della presente determinazione, al competente servizio sopraindicato per la sua esecuzione e comunicata p.c. mediante segnalazione informatica a:
