



**Comune della Città di Arco**  
PROVINCIA DI TRENTO

**Ufficio Opere Pubbliche**  
**Area Tecnica**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE n. 331 di data 12/11/2019**

<b>OGGETTO:</b>	<b>AFFIDO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL GIARDINO DIDATTICO SITO NELLA ZONA DENOMINATA "LIZZA BASSA" PRESSO IL CASTELLO DI ARCO, PP.FF. 110 E 126 C.C. ARCO ALL'IMPRESA INDIVIDUALE MATTEI ROBERTO CON SEDE IN ARCO - P.IVA 00471510222. CUP F56E19000060004 - CIG 7993329FBF.</b>
-----------------	--

## Relazione.

Con deliberazione n. 95 di data 6 agosto 2019, dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta comunale ha approvato in linea tecnica il progetto esecutivo ed il quadro economico riferiti ai lavori di sistemazione del giardino didattico sito nella zona denominata "Lizza Bassa" presso il Castello di Arco, pp. ff. 110 e 126 c.c. Arco, redatto in data febbraio 2019 dal dott. for. Anna Maria Scaravella, con studio professionale a San Polo di Podenzano (PC), dal quale si desume un costo complessivo di euro 93.291,00.-, di cui euro 46.375,41.- per lavori a base d'asta ed euro 46.915,59.- per somme a disposizione dell'Amministrazione, così suddivisa:

### A) Importo lavori a base d'asta

Importo lavori	euro	44.600,28.-	
oneri per la sicurezza	euro	1.775,13.-	
			euro 46.375,41.-

### B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) imprevisti	euro	4.637,54.-	
B2) contribuzione gare	euro	30,00.-	
B3) arredi	euro	18.430,00.-	
B4) spese tecniche	euro	6.000,00.-	
B5) C.N.P.A.I.A. 4%	euro	240,00.-	
B6) indennità prog.ne e d.l.	euro	927,21.-	
B7) I.V.A. 22% su spese tecniche e CNPAIA	euro	1.372,80.-	
B8) I.V.A.. 22% su lavori e arredi	euro	15.277,45.-	
B9) arr.to	euro	0,29.-	
			euro 46.915,59.-

### Totale somme a disposizione dell'Amm.

euro 46.915,59.-

### C) Importo complessivo

Euro 93.291,00.-

Con determinazione n. 95 di data 06 agosto 2019, la dirigente dell'area tecnica comunale ha approvato in linea economica il progetto esecutivo sopraccitato, ha finanziato la spesa con fondi del bilancio comunale e stabilito di appaltare i lavori a base d'asta mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 33 della Legge Provinciale 10 settembre 1993 n. 26 e ss.mm. e ii., preceduto da consultazione mediante gara telematica rivolta a n. 3 ditte accreditate e col sistema del massimo ribasso.

Per l'affidamento della prestazione in oggetto si è fatto ricorso al Sistema informatico di cui all'art. 23, comma 6, del Decreto del Presidente della Giunta Provinciale 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg., messo a disposizione dalla Provincia Autonoma di Trento, attivando la gara n. 84803.

A seguito di gara telematica esperita il giorno 18 ottobre 2019, come risulta dal relativo verbale, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Mattei Roberto con sede ad Arco (TN), in via S. Isidoro n. 1, p.iva 00471510222, per l'importo netto di euro 44.234,60.-, pari all'importo dei lavori a base d'asta di euro 44.600,28.-, dedotto il ribasso del 4,800% offerto ed accettato ed aumentato degli oneri per la sicurezza di euro 1.775,13.- non soggetti a ribasso, come da offerta n. 3000274348.

Con comunicazione di data 22 ottobre 2019, inviata a tutte le ditte che hanno presentato offerte ammesse alla gara tramite il Sistema informatico Mercurio, è stato dato adempimento agli obblighi di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, di cui agli artt. 22 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241, dall'art. 53 del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e dell'art. 25 della L.P. 9 marzo 2016, n. 2.

Nel periodo temporale intercorso tra l'approvazione del progetto esecutivo e la data odierna, sono emerse delle specifiche necessità imprevedute ed imprevedibili che l'Amministrazione comunale ha ritenuto valutare positivamente, da realizzarsi nel corso dei lavori. Nello specifico, trattasi di nuove lavorazioni non comprese nel progetto originario ovvero di lavorazioni che per ragioni di funzionalità ed efficienza complessiva dell'opera sono necessarie per migliorarne la performance. Dette integrazioni interessano opere complementari agli interventi di sistemazione del giardino didattico nella zona denominata Lizza Bassa presso il castello di Arco. Per queste ragioni, l'intervento in oggetto determina un incremento della spesa che appare assolutamente plausibile e puntualmente ragionato per quanto attiene le nuove lavorazioni previste.

Allo scopo di una più funzionale e completa realizzazione dell'opera in questione, in vista della realizzazione di lavori in economia complementari all'appalto principale risulta opportuno procedere alla rideterminazione del quadro economico dell'opera medesima.

In considerazione di ciò e tenuto conto del ribasso d'asta offerto dall'impresa aggiudicataria sopraccitata, si viene a rideterminare il nuovo quadro economico dell'opera, immutato nell'importo complessivo di euro 93.291,00.-, di cui euro 44.234,60.- per lavori ed euro 49.056,40.- per somme a disposizione, così suddiviso:

A. Importo lavori a base d'asta:				
Lavori a base d'asta	euro	44.600,28		
oneri per la sicurezza	euro	1.775,13		
Ribasso d'asta	euro	-2.140,81		
<b>Totale lavori a base d'asta</b>			<b>euro</b>	<b>44.234,60</b>
B. Somma a disposizione dell'Amministrazione:				
Imprevisti e ribasso	euro			
Contribuzione gare	euro	30,00		
Arredi	euro	18.430,00		
Fondo per indennità tecniche	euro	927,51		
Spese tecniche	euro	6.000,00		
CNPAIA	euro	240,00		
IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	euro	1.372,80		
I.V.A. 22% su lavori e arredi	euro	13.786,21		
Interventi per nuove lavorazioni	euro	6.778,59		
I.V.A. 22% su nuovi interventi	euro	1.491,29		
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>euro</b>	<b>49.056,40</b>
<b>C. importo complessivo</b>			<b>euro</b>	<b>93.291,00</b>

La spesa per la realizzazione dell'intervento in oggetto, ammontante a complessivi euro 93.291,00.- è stata impegnata con determinazione della dirigente dell'area tecnica n. 249 di data 29 agosto 2019, come di seguito esposto:

Cap	Anno	Impegno	Oggetto	Importo
3680	2019	impegno n. 123324 effettuato con dt. 249/2019	Sistemazione giardino didattico sito nella zona denominata "Lizza Bassa" presso il il Castello di Arco	91.000,00.-
3680	2020	impegno n. 123325 effettuato con dt. 249/2019	Sistemazione giardino didattico sito nella zona denominata "Lizza Bassa" presso il il Castello di Arco	2.291,00.-

Risulta pertanto opportuno procedere con l'impegno della spesa di complessivi euro 44.234,60.-, oltre ad I.V.A. al 22%, per un totale di complessivi euro 53.966,21.-, riferita al contratto con l'impresa aggiudicataria sopraccitata, al capitolo sotto elencato del bilancio pluriennale 2019-2021, che presenta la necessaria disponibilità:

Cap.	Anno	Impegno	Oggetto	Beneficiario	Importo euro
3680	2019	impegno n. 123324 effettuato con dt. 249/2019	Sistemazione giardino didattico sito nella zona denominata "Lizza Bassa" presso il il Castello di Arco	Mattei Roberto, p.iva 00471510222	53.966,21.-

Al fine della corretta imputazione della spesa secondo la sua esigibilità, nel rispetto del principio generale della competenza finanziaria potenziata, si prevede che la prestazione sarà eseguita entro il 2019.

Inoltre, la somma di euro 927,51.-, riferita alle indennità tecniche, viene accantonata e subimpegnata come di seguito specificato:

Cap.	Anno	Impegno	Oggetto	Beneficiario	Importo euro
3860	2019	impegno n. 123324 effettuato con dt. 249/2019	Indennità tecniche	tecnici servizio ambiente	927,51.-

Sussistono pertanto tutti i presupposti di fatto e le ragioni economiche per procedere all'approvazione del nuovo quadro economico dell'opera, nonché, dopo aver verificato l'esistenza dei requisiti di partecipazione e l'inesistenza delle cause di esclusione, procedere all'affido dei lavori in oggetto a favore dell'impresa Mattei Roberto di Arco (TN).

#### LA DIRIGENTE

premesso quanto sopra;

visto il decreto 87 di data 31 dicembre 2018 con il quale il Sindaco ha attribuito gli incarichi dirigenziali per il periodo 2019;

vista la Legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26 e s.m. che detta norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti e il relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg., nonché le modifiche introdotte con la Legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 ;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che detta norme in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/CE, 2014/24/CE e 2014/25/CE ed il regolamento di esecuzione ed attuazione, tuttora vigente, approvato con D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010;

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;

visto l'articolo 41 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 di data 12 novembre 2007 ed entrato in vigore il 27 dicembre 2007 e ss.mm.;

visti gli articoli 5 e 29 del Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 6 di data 12 febbraio 2001 e ss.mm.;

vista la deliberazione n. 4 di data 28 gennaio 2019, immediatamente esecutiva, con la quale il Consiglio comunale ha approvato il Bilancio di previsione 2019 – 2021 e nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) 2019 – 2021;

vista la deliberazione n. 11 di data 5 febbraio 2019, immediatamente esecutiva, con la quale la Giunta comunale ha approvato il “Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2019 – Annualità 2019 - 2021”;

## **DETERMINA**

1. di approvare il nuovo quadro economico riferito ai lavori di sistemazione del giardino didattico sito nella zona denominata “Lizza Bassa” presso il il Castello di Arco, pp. ff. 110 e 126 c.c. Arco, indicante l'importo complessivo di euro 93.291,00.-, di cui euro 44.234,60.- per lavori ed euro 49.056,40.- per somme a disposizione, come di seguito suddiviso:

A. Importo lavori a base d'asta:				
----------------------------------	--	--	--	--

Lavori a base d'asta	euro	44.600,28		
oneri per la sicurezza	euro	1.775,13		
Ribasso d'asta	euro	-2.140,81		
<b>Totale lavori a base d'asta</b>			<b>euro</b>	<b>44.234,60</b>
B. Somma a disposizione dell'Amministrazione:				
Imprevisti e ribasso	euro			
Contribuzione gare	euro	30,00		
Arredi	euro	18.430,00		
Fondo per indennità tecniche	euro	927,51		
Spese tecniche	euro	6.000,00		
CNPAIA	euro	240,00		
I.V.A. 22% su spese tecniche e CNPAIA	euro	1.372,80		
I.V.A. 22% su lavori e arredi	euro	13.786,21		
Interventi per nuove lavorazioni	euro	6.778,59		
I.V.A. 22% su nuovi interventi	euro	1.491,29		
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>euro</b>	<b>49.056,40</b>
<b>C. importo complessivo</b>			<b>euro</b>	<b>93.291,00</b>

2. di dare atto che la spesa prevista dal progetto in esame è stata impegnata ai capitoli e corrispondenti impegni del bilancio pluriennale 2019-2021, riportati nell'apposita tabella in calce al presente provvedimento;
3. di affidare, per tutte le motivazioni meglio esposte in premessa, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 33, della Legge Provinciale 10 settembre 1993 n. 26 e ss.mm. e ii. e a seguito di gara n. 84803 effettuata tramite il Sistema informatico di cui all'art. 23, comma 6, del Decreto del Presidente della Giunta Provinciale 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg., i lavori di sistemazione del giardino didattico sito nella zona denominata "Lizza Bassa" presso il il Castello di Arco, pp. ff. 110 e 126 c.c. Arco, sulla base del progetto redatto dal dott. for. Anna Maria Scaravella, all'impresa individuale Mattei Roberto con sede ad Arco (TN), in via S. Isidoro n. 1, p.iva 00471510222, per l'importo netto di euro 44.234,60.-, pari all'importo dei lavori a base d'asta di euro 44.600,28.-, dedotto il ribasso del'4,800% offerto ed accettato ed aumentato degli oneri per la sicurezza di euro 1.775,13.- non soggetti a ribasso, come da offerta n. 3000274348;
4. di imputare la spesa di complessivi euro 44.234,60.-, oltre ad I.V.A. al 22%, per un totale di complessivi euro 53.966,21.-, al capitolo e corrispondente impegno del bilancio pluriennale 2019-2021, riportato nell'apposita tabella in calce al presente provvedimento;

5. di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà mediante scrittura privata, ai sensi di quanto dispone la deliberazione giuntale n. 11 di data 5 febbraio 2019 immediatamente esecutiva;
6. di affidare la direzione dei lavori al p.ind. Augusto Ricci del servizio ambiente comunale;
7. di subimpegnare la somma di euro 927,51.-, compresa nelle somme a disposizione dell'Amministrazione, a favore dei tecnici del servizio ambiente, quale indennità tecniche;
8. di trasmettere copia del presente provvedimento al Servizio finanziario per i provvedimenti di competenza ai sensi dell'articolo 29 del Regolamento di contabilità;
9. di precisare che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio finanziario;
10. di evidenziare che avverso la presente determina è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni ex artt. 119 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

#### **IMPUTAZIONE DELLA SPESA**

<b>Cod. Bil e Cap</b>	<b>Anno</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Beneficiario</b>	<b>N. Impegno</b>	<b>Tipo</b>
05012.02.0 3860	2019	AFFIDO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL GIARDINO DIDATTICO SITO NELLA ZONA DENOMINATA "LIZZA BASSA" PR	VIVAI ANGELINI DI ROBERTO MATTEI	123729	
05012.02.0 3860	2019	AFFIDO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL GIARDINO DIDATTICO SITO NELLA ZONA DENOMINATA "LIZZA BASSA" PR	DIPENDENTI PER INDENNITA' DI PROGETTAZIONE	123730	

LA DIRIGENTE DELL'AREA  
arch. Bianca Maria Simoncelli

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art. 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige e dell'art. 5 del Regolamento di contabilità, si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativamente alla spesa della presente determinazione.

15/11/2019

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA

dott. Paolo Franzinelli



Determinazione n. 331 del 12/11/2019

Pratica istruita e presentata da:

Ufficio Opere Pubbliche - Vecchietti Patrizia

Il Fascicolo viene trasmesso, ad avvenuta esecutività della presente determinazione, al competente servizio sopraindicato per la sua esecuzione e comunicata p.c. mediante segnalazione informatica a:

---

---