



Comune della Città di Arco

PROVINCIA DI TRENTO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 3
della GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO DELLA PALAZZINA SERVIZI E DEI CAMPI DA TENNIS SCOPERTI PRESSO IL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI VIA POMERIO P.ED. 1752/1 C.C. ARCO. PRESA D'ATTO DEL PROGETTO DEFINITIVO A FIRMA DELL'ARCH BENEDETTI ALESSANDRA, AUTORIZZAZIONE ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DA PARTE DELL' A.S.D. CIRCOLO TENNIS ARCO E PRESA D'ATTO DEL VINCOLO DI DESTINAZIONE DEGLI IMPIANTI AD USO SPORTIVO PER LA DURATA DI ALMENO QUINDICI ANNI, AI SENSI DELL'ART. 34 COMMA 2 DELLA L.P. 21.4.2016, N.4

L'anno **duemilaventi**, il giorno **sette** del mese di **gennaio** alle ore **15:00**, presso il Municipio comunale, a seguito di convocazione disposta con avviso agli Assessori, si è riunita la

GIUNTA COMUNALE

sono presenti:

BETTA ALESSANDRO	SINDACO	SI
BRESCIANI STEFANO	VICESINDACO	SI
GIRELLI SILVIA	Assessore	NO
MIORI STEFANO	Assessore	SI
RICCI TOMASO	Assessore	SI
TAVERNINI MARIALUISA	Assessore	SI

PRESENTI: 5 ASSENTI: 1

Assiste il Segretario generale **dott. Rolando Mora**.

Il Presidente, il signor **ing. Alessandro Betta, SINDACO**, constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO DELLA PALAZZINA SERVIZI E DEI CAMPI DA TENNIS SCOPERTI PRESSO IL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI VIA POMERIO P.ED. 1752/1 C.C. ARCO. PRESA D'ATTO DEL PROGETTO DEFINITIVO A FIRMA DELL'ARCH BENEDETTI ALESSANDRA, AUTORIZZAZIONE ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DA PARTE DELL' A.S.D. CIRCOLO TENNIS ARCO E PRESA D'ATTO DEL VINCOLO DI DESTINAZIONE DEGLI IMPIANTI AD USO SPORTIVO PER LA DURATA DI ALMENO QUINDICI ANNI, AI SENSI DELL'ART. 34 COMMA 2 DELLA L.P. 21.4.2016, N.4

Relazione.

Con deliberazione n. 116 di data 25 luglio 2018, esecutiva in termini di legge, la Giunta comunale ha disposto di affidare in concessione d'uso gratuito l'Associazione Sportiva Dilettantistica Circolo Tennis Arco, i seguenti immobili ubicati presso il centro sportivo comunale di via Pomerio catastalmente contraddistinto dalla p.ed. 1752/1 cc Arco, per il periodo di cinque anni decorrenti dal 27 novembre 2018 e con scadenza al 26 novembre 2023, nel dettaglio:

- la palazzina servizi di complessivi mq. 281,50, costituita da un piano interrato di mq. 170,62 ed un piano terra di mq. 110,88
- quattro campi da tennis di cui due coperti
- un'area a verde di mq. 276 posta a nord delle predette strutture

da utilizzare per l'attività sportiva e come sede del circolo.

di concessione in uso gratuito, sottoscritto in data 6 settembre 2018 rep. n. 2868 del Segretario generale.

L'A.S.D. Circolo Tennis Arco in data 22 ottobre 2018, ha prodotto all'Amministrazione comunale il progetto preliminare di data ottobre 2018 a firma dell'arch. Alessandra Benedetti dello studio Associato Alessandro Campetti Architetti con sede in Arco (TN) in via S. Caterina n. 90, relativo ai lavori in oggetto, informando verbalmente i rappresentanti dell'amministrazione della volontà di chiedere alla Provincia Autonoma di Trento l'ammissione al contributo.

Il progetto preliminare era costituito dai seguenti elaborati :

- tav Relazione comprensiva del costo dell'opera
- tav. 3 Piante di progetto

Tale intervento è stato valutato in termini positivi dall'esecutivo comunale nella seduta di data 24 ottobre 2018 e, con missiva in atti al prot n. 32313 del 30 ottobre 2018 , a firma del Sindaco pro tempore, è stato comunicato il nulla osta all'associazione sportiva dilettantistica a procedere con la domanda di finanziamento all'Ufficio Attività Sportive della Provincia Autonoma di Trento, con la medesima missiva, ai sensi dell'art. 89 comma 2 lettera b) dei criteri e modalità di attuazione della L.P. n. 4 di data 21 aprile 2016 "Legge Provinciale sullo sport 2016", approvati con deliberazione della Giunta Provinciale n. 111 di data 27 gennaio 2017; è stata autorizzata l'esecuzione dell'opera e si è accettato il vincolo ad uso sportivo stabilito dall'articolo 34 comma 2 della Legge.

Con successiva nota prot. n. 7228 del 11 marzo 2019, è stato comunicato alla Provincia Autonoma di Trento Servizi Turismo e Sport, ufficio attività sportive, e per conoscenza all'A.S.D. Circolo Tennis Arco, che qualora l'intervento in oggetto fosse ammesso a finanziamento da parte della Provincia, è intenzione dell'Amministrazione comunale coprire la parte di spesa non finanziata dal contributo provinciale, il tutto subordinatamente all'assunzione dei relativi provvedimenti da parte degli organi comunali competenti e previo apposito stanziamento a bilancio.

L'A.S.D. Circolo Tennis Arco, ha quindi avanzato alla Provincia Autonoma di Trento Servizio Turismo e Sport, la domanda di contributo ai sensi dell'articolo 33 della L.P. 4/2016 "Legge sullo Sport 2016" e rispettivi criteri e delle modalità di attuazione approvati con deliberazione della Giunta Provinciale n. 111 di data 27 gennaio 2017, per l'intervento inerente i lavori ristrutturazione con ampliamento della palazzina servizi e dei campi da tennis scoperti presso il Centro Sportivo Comunale di via Pomerio p.ed. 1752/1 c.c. Arco- via Pomerio n. 11

Con determinazione n. 272 di data 26 agosto 2019, modificata con determinazione n. 306 del 26 settembre 2019, il dirigente del Servizio Turismo e Sport della Provincia Autonoma di Trento:

- ha approvato la graduatoria della domande presentate ai sensi dell'articolo 33 della L.P. 4/2016 "Legge sullo Sport 2016", dalle associazioni sportive per la costruzione, ristrutturazione, ampliamento e miglioramento delle strutture sportive di carattere locale, comprendente anche l'opera proposta dall'A.S.D. Circolo Tennis Arco, della spesa richiesta di euro 554.532,27 (allegato A alla determina n. 306/2019);
- ha approvato la graduatoria delle domande finanziabili a contributo, presentate ai sensi dell'articolo 33 della L.P. 4/2016, comprendente anche l'opera proposta dall'A.S.D. Circolo Tennis Arco, della spesa richiesta di euro 554.532,27 spesa ammessa euro 517.200,00, intervento finanziato dalla PAT euro 387.900,00 corrispondenti al 75% della spesa ammessa (euro 517.200,00) (allegato B alla determina n. 306/2019)

Per quanto sopra l'Amministrazione comunale prende atto che le opere proposte dall'A.S.D. Circolo Tennis Arco, sono state ammesse a fruire di un finanziamento da parte della Provincia autonoma di Trento ai sensi della L.P. 4/2016 per un totale di euro 387.900,00 per una spesa ammessa di euro 517.200,00, come da delibera della Giunta Provinciale n. 111 di data 27 gennaio 2017 avente ad oggetto "approvazione dei criteri e delle modalità di attuazione degli articoli 15 (lettera a,b,c,d,f,h) 16, 17, 24, 26, 31, 33, 36 e 37d della L.P. 4/2016, e si rende nel contempo disponibile alla copertura dei costi non coperti dal contributo provinciale.

Al fine del completamento dell'iter amministrativo, per la concessione del contributo provinciale ed ai sensi dell'art. 92 comma 4 lettera b) dei criteri e modalità di attuazione della L.P. n. 4 di data 21 aprile 2016 "Legge Provinciale sullo sport 2016", approvati con deliberazione della Giunta Provinciale n. 111 di data 27 gennaio 2017, l'A.S.D. Circolo Tennis Arco deve acquisire ora l'autorizzazione ad eseguire l'opera in oggetto da parte dell'amministrazione comunale proprietaria della realtà in premessa, la quale deve prendere atto del vincolo di destinazione dell'impianto ad uso sportivo per un periodo di almeno 15 anni a decorrere dalla data di ultimazione lavori.

L'A.S.D. Circolo Tennis Arco, dovrà altresì presentare al Comune di Arco l'idoneo titolo autorizzatorio, ai sensi della Legge Provinciale 4 agosto 2015, n. 15, necessario per l'esecuzione delle opere.

Per quanto sopra l'A.S.D. Circolo Tennis Arco in data 30 dicembre 2019 prot. n. 36718, ha presentato il progetto definitivo di data novembre 2019 a firma del dott. Arch. Alessandra Benedetti, dello studio Associato Alessandro Campetti Architetti con sede in Arco (TN) in via S. Caterina n. 90, tecnico incaricato dalla stessa, che prevede una spesa complessiva di euro 554.532,27 di cui euro 438.434,75 per lavori ed euro 116.097,52 per somme a disposizione, ed ha chiesto l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori.

Il progetto definitivo relativo ai lavori di ristrutturazione con ampliamento della palazzina servizi e dei campi da tennis scoperti, risulta essere costituito dai seguenti elaborati:

- Tavola 1 – inquadramento planimetria di progetto
- Tavola 2 – stato attuale
- Tavola 3 – piante di progetto
- Tavola 4 – prospetti sezioni di progetto
- Tavola 5 – raffronto
- relazione tecnica – relazione paesaggistica
- documentazione fotografica
- quadro economico

La dirigente dell'area tecnica, arch. Bianca Maria Simoncelli, in data 7 gennaio 2020, ha espresso parere tecnico favorevole al summenzionato progetto.

L'amministrazione comunale, proprietaria dell'impianto sportivo in questione, ritiene che gli interventi proposti e previsti nel sopraccitato elaborato progettuale, siano migliorativi ed opportuni e quindi da eseguire.

Riscontrata la necessità dell'associazione, di ottenere in tempi celeri, tutta la documentazione necessaria per il completamento dell'iter burocratico per la concessione del contributo provinciale, è opportuno che la presente deliberazione venga dichiarata immediatamente esecutiva.

LA GIUNTA COMUNALE

premesso quanto sopra;

udita e fatta propria la relazione dell'Assessora Tavernini Marialuisa, quale anche motivazione del presente atto;

vista la determina n. 272 di data 26 agosto 2019, modificata con determinazione n. 306 del 26 settembre 2019, del dirigente del Servizio Turismo e Sport della Provincia Autonoma di Trento;

vista la richiesta prot. n. 36718 del 30 dicembre 2019 a firma del Presidente dell'ASD Circolo Tennis Arco,

visto il progetto definitivo inerente l'opera in oggetto, redatto in data novembre 2019 dall'arch. Alessandra Benedetti dello studio Associato Alessandro Campetti Architetti con sede ad Arco in via S. Caterina n. 90, in atti al prot. n. 36718 di data 30 dicembre 2019

visto il parere tecnico favorevole espresso in data 7 gennaio 2020, dalla dirigente dell'area tecnica comunale arch. Bianca Maria Simoncelli, sul progetto definitivo inerente l'opera in oggetto, redatto in data novembre 2019 dall'arch. Alessandra Benedetti;

vista la Legge Provinciale n. 4 di data 21 aprile 2016 "Legge Provinciale sullo Sport 2016" nonché i criteri e modalità di attuazione della stessa approvati con deliberazione della Giunta Provinciale n. 111 di data 27 gennaio 2017;

visto il decreto 108 di data 31 dicembre 2019, con il quale il Sindaco ha attribuito gli incarichi dirigenziali per l'anno 2020;

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2

visto l'art. 11 del Regolamento di contabilità in materia di gestione del Piano esecutivo di Gestione nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione;

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico e alla correttezza dell'azione amministrativa, espresso dal Dirigente dell'Area Amministrativa Finanziaria, ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018 n. 2, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale ed identificato con la lettera A) sub. 1;

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, espresso dal Dirigente dell'Area Amministrativa - Finanziaria, ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018 n. 2, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale ed identificato con la lettera A) sub. 2;

su invito dell'Assessora allo Sport – Tavernini Marialuisa;

ad unanimità di voti favorevoli, espressi in forma palese per alzata di mano,

DELIBERA

1. di prendere atto del progetto definitivo, riguardante i lavori di ristrutturazione con ampliamento della palazzina servizi e dei campi da tennis scoperti presso il Centro Sportivo Comunale di Via Pomerio p.ed. 1752/1 c.c. Arco – via Pomerio n. 11, proposto dall'Associazione Sportiva Dilettantistica Circolo Tennis Arco, con sede ad Arco (TN), in via Pomerio n. 11, C.F. 93000130224, redatto in data novembre 2019 dall'arch Alessandra Benedetti, dello studio Associato Alessandro Campetti Architetti con sede ad Arco in via S. Caterina n. 90, che prevede una spesa complessiva pari ad euro 554.532,27, di cui euro 438.434,75 per lavori ed euro 116.097,52 per somme a disposizione, costituito dai seguenti elaborati:

- T
avola 1 – inquadramento planimetria di progetto
- T
avola 2 – stato attuale
- T
avola 3 – piante di progetto
- T
avola 4 – prospetti sezioni di progetto
- T
avola 5 – raffronto
- r
elazione tecnica – relazione paesaggistica
- d
ocumentazione fotografica
- q
uadro economico

2. di autorizzare l'Associazione Sportiva Dilettantistica Circolo Tennis Arco, con sede ad Arco (TN), in via Pomerio n. 11 C.F. 93000130224, previa presentazione al Comune di Arco di richiesta dell'idoneo titolo autorizzatorio ai sensi della Legge Provinciale 4 agosto 2015, n. 15 necessario per l'esecuzione delle opere; a far eseguire i lavori di cui al precedente punto 1, dando atto che l'impianto sportivo – palazzina servizi e campi da tennis - è già stata messa a disposizione, oltre ad altre realtà, alla summenzionata associazione sportiva dilettantistica, giusto disciplinare di concessione rep. n. 2868 del 6 settembre 2018 del Segretario Generale, citato in premessa;

3. di prendere atto del vincolo quindicennale di destinazione all'uso sportivo dell'impianto, ai sensi dell'art. 34 comma 2 della L.P. 4/2016 "Legge Provinciale sullo sport 2016", e di impegnarsi al mantenimento dello stesso a far data dall'ultimazione dei lavori di cui al precedente punto 1;

4. di evidenziare che avverso la presente deliberazione è ammessa:

a) opposizione alla Giunta Municipale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;

b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199 oppure, in alternativa, ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

LA GIUNTA COMUNALE, ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano, **DICHIARA** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Automa Trentino-Alto Adige.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
ing. Alessandro Betta

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Rolando Mora

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è in pubblicazione all'Albo comunale per dieci giorni consecutivi dal **09/01/2020** al **19/01/2020**.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Rolando Mora

ESTREMI DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **07/01/2020**

dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Rolando Mora

Pratica istruita e presentata dal Servizio
Ufficio Gestione Economica del Patrimonio – Simonetti Francesca.

Il Fascicolo viene trasmesso, ad avvenuta esecutività della presente deliberazione, al competente servizio sopraindicato per la sua esecuzione e p.c.:

Ufficio Contabilità