

ORIGINALE



Comune della Città di Arco
PROVINCIA DI TRENTO

Ufficio Gestione Economica del Patrimonio
Area Amministrativa - Finanziaria

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE n. 33 di data 27/04/2017

**OGGETTO: RIDETERMINAZIONE CONTRIBUTO CONCESSO ALL'US BAONE
PER LA REALIZZAZIONE NUOVO CAMPETTO DA CALCIO
SINTETICO PRESSO IL CENTRO SPORTIVO
ROMARZOLLO E LIQUIDAZIONE SALDO, CODICE CUP
F55I15000070004**

Relazione.

Il Comune di Arco è proprietario di alcuni immobili che costituiscono nel complesso il Centro Sportivo di Romarzollo, attualmente contraddistinto dalla p.ed. 1195 cc. Romarzollo che comprende un campo da calcio, una palazzina spogliatoi, una tribuna e spazi di pertinenza ubicati in via Fossa nella frazione di Vigne d'Arco.

Con deliberazione n. 205 di data 29 dicembre 2012, esecutiva in termini di legge, la Giunta comunale ha deliberato di affidare in concessione gratuita all'Unione Sportiva Baone Associazione Sportiva Dilettantistica il centro sportivo di Romarzollo per il periodo di cinque anni dal 10 giugno 2012 e con scadenza al 9 giugno 2017.

Con la medesima deliberazione, l'esecutivo comunale ha approvato il disciplinare di concessione in uso gratuito sottoscritto in data 11 giugno 2012, rep. n. 2731 del Segretario generale.

Le realtà comunali assegnate in concessione gratuita risulta essere così strutturate:

- a. il corpo B della palazzina servizi p.ed. 1106 c.c. Romarzollo, di complessivi mq. 78,60 costituito da una sala polifunzionale, due ripostigli e servizi igienici;
- b. la palazzina spogliatoi catastalmente contraddistinta dalla p.ed. 1195 c.c. Romarzollo;
- c. le pp. ff. 1386/1 e 1394 c.c. Romarzollo di complessivi mq. 15.012 che individuano l'area sportiva (due campi da calcio, uno principale ed un campetto di allenamento) le aree a verde ed i vialetti pertinenziali alle strutture, sulle quale insiste anche al tribuna prefabbricata;

Successivamente, stante la necessità di adeguare la palazzina spogliatoi per capienza e sopravvenute necessità, la Giunta comunale con propria deliberazione n. 148 di data 14 ottobre 2014, ha preso atto del progetto definitivo l'ampliamento della palazzina spogliatoi e degli spazi esistenti presso il campo sportivo redatto in data settembre 2014 dall'ing. Matteo Comai, ed ha autorizzato l'U.S. Baone A.S.D., previa acquisizione dei necessari titoli abilitativi (permesso edificatorio oltre ai pareri e alle autorizzazioni necessarie ai sensi della normativa vigente) all'esecuzione dei lavori ed ha preso atto del vincolo quindicennale di destinazione all'uso sportivo della struttura oggetto di intervento, ai sensi dell'articolo 16 della L.P. 21/1990 e ss.mm. e si è impegnata al mantenimento dello stesso a far data dall'ultimazione dei lavori.

A seguito di questo intervento è stata presentata ed autorizzata dal competente Ufficio catasto di Riva del Garda una modifica alla configurazione della palazzina spogliatoi e degli spazi esterni, identificando l'intero complesso sportivo con la p.ed. 1195 c.c. Romarzollo sub. 1 cat. D/6 sup. 13064 allibrata alla Partita Tavolare 1740.

La Dirigente dell'Area Tecnica, con dichiarazione di data 9 agosto 2016, ha autorizzato l'erogazione del saldo, accertato che i lavori sono stati regolarmente eseguiti ed ultimati come risulta dal certificato di regolare esecuzione.

Per quanto riguarda la costruzione del nuovo campetto da calcio sintetico, la Giunta comunale con propria deliberazione n. 205 di data 29 dicembre 2015, ha approvato in linea tecnica il progetto relativo alla realizzazione di un nuovo campetto da calcio sintetico presso il centro sportivo di Romarzollo, redatto in data dicembre 2015 dal geometra Alessio Chiarani dello Studio AS Studio Tecnico, con sede ad Arco per una spesa totale di euro 133.442,66 di cui euro 111.817,22 per lavori ed euro 21.625,44 per somme a disposizione, autorizzando l'Unione Sportiva Baone Associazione Sportiva Dilettantistica, con sede ad Arco via Fossa n. 10/B, all'esecuzione dei lavori.

Con il medesimo atto è stato concesso all'Unione Sportiva Baone A.S.D., il contributo straordinario in conto capitale par ad euro 100.000,00, per la realizzazione dei lavori sopradescritti, stabilendo che il contributo sarà liquidato nei seguenti termini:

- a) euro 20.000,00, pari al 20% del contributo ammesso, ad inizio dei lavori, dichiarato dal Presidente o legale rappresentante dell'U.S. Baone A.S.D. e dal direttore lavori;

- b) euro 30.000,00, pari al 30% del contributo ammesso, ad avvenuta realizzazione di almeno il 50% dei lavori e forniture previsti in progetto, dichiarato dal Presidente o legale rappresentate dell'U.S. Baone A.S.D. e dal direttore lavori;
- c) euro 30.000,00, pari al 30% del contributo ammesso, ad avvenuta realizzazione di almeno l'80% dei lavori e forniture previsti in progetto, dichiarato dal Presidente o legale rappresentante dell'U.S. Baone A.S.D. e dal direttore lavori;
- d) euro 20.000,00, pari al pari al 20% del contributo a saldo, a presentazione della dichiarazione di fine lavori resa dal Presidente o legale rappresentante dell'U.S. Baone A.S.D. e dal direttore lavori, delle rispettive fatture debitamente quietanzate, del certificato di regolare esecuzione dei lavori delle eventuali dichiarazioni di conformità dell'impianto e di tutta la documentazione che sarà richiesta dal servizio edilizia privata comunale per la presentazione della fine lavori, la congruità della documentazione presentata dovrà essere avvallata da un tecnico comunale individuato dalla dirigente dell'are tecnica.

Nell'atto è inoltre stato stabilito che l'intervento finanziario del Comune potrà essere proporzionalmente ridotto nel caso in cui la contabilità finale dei lavori e le verifiche effettuate dagli uffici competenti attestino un costo inferiore al contributo ammesso a finanziamento.

Ai fini urbanistici l'opera è corredata dalla S.C.I.A. Prot. n. 1599 di data 19 gennaio 2016 e dalla variante presentata con S.C.I.A. Prot. n. n. 8784 del 27 marzo 2017. I lavori sono ultimati in data 28 marzo 2017.

La società Us Baone, con nota di data 28 marzo 2017 pervenuta al protocollo comunale al n. 9282 del 31 marzo 2017, ha presentato richiesta di liquidazione del saldo del contributo concesso con deliberazione della Giunta Comunale n. 205 del 29 dicembre 2015 allegando:

- certificazione del Direttore dei lavori attestante la fine dei lavori e certificazione attestante l'avvenuta regolare esecuzione dell'opera in conformità al progetto ammesso a finanziamento sottoscritta dal Direttore dei lavori o da un tecnico abilitato prot. 10424 del 11 aprile 2017;
- relazione del Direttore dei lavori sui lavori svolti di data 30 marzo 2017;
- contabilità finale con relativi disegni esplicativi sottoscritta dal Direttore dei lavori o da un tecnico abilitato;
- copia delle fatture con relativo documento di quietanza attestanti l'avvenuta spesa, in particolare:

n. prog.	Fatt. n.	Data fatt.	Intestatarario	Oggetto	Importo €	Quietanza pagamento
1	18	19/07/2016	Geom. Alessio Chiarani	Spese tecniche	2102,00	26/07/2016
2	25	27/10/2016	Geom. Alessio Chiarani	Spese tecniche	4202,00	31/10/2016
3	286	30/08/2016	Trasporti e Scavi di Zampedri Andrea e C. sas	SAL 1 lavori edili	12200,00	07/09/2016
4	336	13/10/2016	Trasporti e Scavi di Zampedri Andrea e C. sas	SAL 2 lavori edili	9900,00	02/11/2016
5	112-16	08/07/2016	Reco ballsportdirect.gmbh-srl con sede in Laives (BZ)	1' acconto realizzazione campo da calcetto, fornitura e posa di erba ornamentale e recinzione	13200,00	18/07/2016
6	151-16	31/08/2016	Reco	2' acconto realizzazione	26400,00	07/09/2016

			ballsportdirect.gmbh-srl con sede in Laives (BZ)	campetto da calcetto, fornitura e posa di erba ornamentale e recinzione		
7	187-16	30/09/2016	Reco ballsportdirect.gmbh-srl con sede in Laives (BZ)	3° acconto realizzazione campetto da calcetto, fornitura e posa di erba ornamentale e recinzione	26400,00	31/10/2016
8	7	13/03/2017	FB Impianti di Boninsegna Fabrizio	Impianto elettrico	5555,00	20/03/2017

- elenco delle fatture a supporto della contabilità finale con elementi identificativi, importi totali ed estremi della quietanza;
- estratto del Verbale del Consiglio di Amministrazione dell'Associazione sportiva che approva la contabilità finale indicando anche l'importo complessivo della spesa quietanzata di data 13 marzo 2017

L'importo totale delle fatture quietanzate prodotte a supporto della contabilità finale è pari ad € 99.959,00 e pertanto inferiore rispetto al contributo concesso con deliberazione della Giunta Comunale n. 205 del 29 dicembre 2015 di € 100.000,00.

La Dirigente dell'Area Tecnica con dichiarazione di data 7 aprile 2017 ha autorizzato l'erogazione del saldo del contributo concesso relativo all'intervento di realizzazione nuovo campetto da calcio sintetico, catastalmente contraddistinto dalla p.ed. 1195 c.c. Romarzollo, immobile di proprietà comunale, per una spesa ammessa di complessivi euro 99.959,00, inferiore al contributo assegnato alla società pari ad € 100.000,00.

Pertanto si rende necessario, con il presente atto, rideterminare ai sensi del punto 8 del deliberato della Delibera di Giunta n. 205 del 29 dicembre 2015 il contributo concesso in proporzione alla riduzione della spesa rendicontata.

IL DIRIGENTE

premesso quanto sopra;

visto il disciplinare di concessione in uso gratuito sottoscritto in data 11 giugno 2012, rep. n. 2731 del Segretario generale;

vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 205 del 29 dicembre 2015;

visto il decreto n. 53 di data 30 dicembre 2016, con il quale il Sindaco ha attribuito gli incarichi dirigenziali per il periodo 1 gennaio 2017 al 31 dicembre 2017;

visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, modificato dal D.P.Reg. 3 aprile 2013, n. 25, coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 2 maggio 2013, n. 3, dalla legge regionale 9 dicembre 2014, n. 11, dalla legge regionale 24 aprile 2015, n. 5, dalla legge regionale 15 dicembre 2015, n. 27 e dalla legge regionale 15 dicembre 2015, n. 31 ed in particolare l'articolo 36 relativo alla figura dei dirigenti ed alle competenze loro attribuite;

visto l'articolo 41 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 di data 12 novembre 2007 ed entrato in vigore il 27 dicembre 2007 e ss.mm.;

visti gli articoli 5 e 29 del Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 6 di data 12 febbraio 2001 e ss.mm.;

vista la deliberazione n. 12 di data 8 marzo 2017, immediatamente esecutiva, con la quale il Consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione per l'anno 2017, riferito al triennio 2017-2019;

vista la deliberazione n. 24 di data 14 marzo 2017, immediatamente esecutiva, con la quale la Giunta comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2017 per le annualità 2017-2019”;

visto l'articolo 19 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario dei Comuni della Regione Trentino Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28 maggio 1999, n. 4/L modificato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 4/L e coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 5 febbraio 2013, n. 1, dalla legge regionale 9 dicembre 2014, n. 11, e dalla legge regionale 3 agosto 2015, n. 22;

DETERMINA

1. di rideterminare per i motivi espressi in premessa all'US Baone l'importo del contributo assegnato con delibera n. 205 di data 29 dicembre 2015, in € 99.959,00, codice CUP F55I15000070004;
2. di liquidare all'Us Baone c.f. 84002060220, la spesa corrispondente al saldo del contributo concesso per totali euro 19.959,00.- cod. documento 278003 (impegno n. 112649 sul cap. 3667) già impegnata con delibera n. 205 di data 29 dicembre 2015 del bilancio in corso in conto residui passivi anno 2015;
3. di precisare che l'importo di € 41,00 impegnato con impegno di spesa n. 112649 residui passivi anno 2015, costituisce economia di spesa;
4. di precisare che il presente atto diventa esecutivo, con l'approvazione del visto del Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'articolo 29 del Regolamento di contabilità;
5. di trasmettere copia del presente provvedimento al Servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
6. di evidenziare che avverso la presente determina è ammesso:
 - a. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199 oppure, in alternativa, ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

E:\SEGRETER.GEN\UFFCONTRATTI\FRANCESCA\DETERMINE\AREA FINANZIARIA VARIE\2017\Rideterminazione contributo concesso all'Us Baone realizzazioen nuovo campo da calcio sintetico.odt

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Cod. Bil e Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	N. Impegno	Tipo
06012.03.03667	2015	CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI ROMARZOLLO, REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CAMPETTO DA CALCIO SINTETICO SU	U.S.BAONE	112649	
06012.03.03667	2015	CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI ROMARZOLLO, REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CAMPETTO DA CALCIO SINTETICO SU	U.S.BAONE	112649	
06012.03.03667	2016	CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI ROMARZOLLO, REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CAMPETTO DA CALCIO SINTETICO SU	U.S.BAONE	112649	

IL DIRIGENTE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA FINANZIARIA
dott. Paolo Franzinelli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 19 comma 1 dell'Ordinamento contabile e finanziario dei Comuni, approvato con DPGR 28/5/1999 n. 4/L, modificato con D.P.Reg. 1/2/2005 n. 4/L e dell'art. 5 del regolamento di contabilità, si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativamente alla spesa della presente determinazione

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA
dott. Paolo Franzinelli

Determinazione nr. 33 del 27/04/2017

Pratica istruita e presentata da:

Ufficio Gestione Economica del Patrimonio - Corradini Francesca

Il Fascicolo viene trasmesso, ad avvenuta esecutività della presente determinazione, al competente servizio sopraindicato per la sua esecuzione e comunicata p.c. mediante segnalazione informatica a:

Amministrazione Trasparente

Ufficio Contabilità

Ufficio Opere Pubbliche
