

ORIGINALE



Comune della Città di Arco
PROVINCIA DI TRENTO

UFFICIO OPERE PUBBLICHE
Area Tecnica

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE n. 501 di data 19 dicembre 2013

OGGETTO: AFFIDO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DELLE OPERE STRUTTURALI INERENTI L'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO STATICO E SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI BOLOGNANO AL DOTT. ING. MARCO CAVALIERI DELLO STUDIO CCPROGETTI CON SEDE IN RIVA DEL GARDA (TN) - CUP F56E11000750007 – CIG ZEC0CFA3FE

Relazione

A seguito degli eventi sismici verificatisi nel corso della primavera del 2012 nel territorio dell'Emilia Romagna, che hanno coinvolto persone e cose, provocando morti ed ingenti danni al patrimonio dei Comuni colpiti, l'Amministrazione comunale ha dato indirizzo agli uffici competenti per provvedere in tempi brevi al monitoraggio di tutti gli edifici di proprietà comunale ritenuti "sensibili", all'interno dei quali si svolgono attività collettive, approfondendo l'analisi preliminare della vulnerabilità sismica già effettuata dall'ing. Cavalieri nel 2008, commissionata al tecnico in ottemperanza alle disposizioni normative in materia di costruzioni in zona sismica e con particolare riferimento alle disposizioni contenute nell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003; tale monitoraggio doveva verificare l'idoneità strutturale e sismica di ogni singolo edificio, al fine di programmare le opere necessarie alla risoluzione di eventuali criticità individuate in sede di verifica.

In esito alla verifica statica e sismica dell'edificio sede della scuola elementare di Bolognano, affidata all'ing. Marco Cavalieri con determinazione dirigenziale n. 282 di data 10 agosto 2012, dalla quale erano emerse alcune rilevanti criticità della struttura, con determinazione n. 396 di data 3 dicembre 2012 era stato affidato al medesimo tecnico l'incarico di sviluppare uno studio preliminare di fattibilità, comprensivo del vaglio di ipotesi progettuali, dei calcoli di predimensionamento e della stima di massima dei costi, per l'intervento di adeguamento statico e sismico dell'edificio.

Lo studio, consegnato dal tecnico incaricato in data 07 febbraio 2013, approfondendo l'analisi delle criticità strutturali dell'edificio e confermandone le valutazioni già eseguite in sede di verifica statica e sismica, propone un intervento di consolidamento strutturale, finalizzato al raggiungimento dei seguenti obiettivi:

- un aumento generale della resistenza delle strutture alle azioni orizzontali nelle due direzioni principali dell'edificio;
- una più equa distribuzione delle rigidità in pianta (con particolare riferimento alla zona centrale dell'edificio);
- un aumento della capacità portante dei pilastri in muratura interposti fra i serramenti dei prospetti sud e nord dell'edificio.

La soluzione progettuale suggerita è quella di irrobustire la struttura sia in direzione longitudinale, mediante la realizzazione di intelaiature in acciaio esterne collegate alle murature esistenti, sia in direzione trasversale, mediante la realizzazione di travature reticolari disposte perpendicolarmente ai prospetti.

Per il mascheramento delle intelaiature in acciaio, si propone la posa di frangisole in elementi metallici, su parte dei prospetti interessati dall'intervento di adeguamento strutturale, e la realizzazione di un cappotto di coibentazione esterno, su tutti i prospetti dell'edificio, finalizzato anche alla riqualificazione energetica dell'edificio stesso.

Per gli interventi descritti è stata stimata una spesa complessiva di euro 1.270.000,00.-, di cui euro 986.061,10.- per lavori e euro 283.938,90.- per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Al fine di minimizzare le interferenze derivanti dall'esecuzione dei lavori con le attività scolastiche e garantire quindi il regolare e sicuro svolgimento delle attività didattiche all'interno della scuola elementare, l'Amministrazione comunale ha deciso di realizzare le opere sopra descritte nei periodi estivi del prossimo triennio, suddividendo quindi l'intervento complessivo in tre lotti funzionali così strutturati:

- 1° lotto: esecuzione delle opere di adeguamento sismico sulla parete nord dell'edificio per una spesa complessiva stimata di euro 550.000,00.-;
- 2° lotto: esecuzione delle opere di adeguamento sismico sulla parete sud dell'edificio per una spesa complessiva stimata di euro 500.000,00.-;
- 3° lotto: esecuzione delle opere di miglioramento estetico e di riqualificazione energetica per una spesa complessiva di euro 220.000,00.-.

Si pone ora la necessità di procedere con l'affido dell'incarico per la stesura dei progetti definitivo ed esecutivo dei lavori summenzionati, per poi procedere con la fase esecutiva delle opere relative al primo lotto auspicabilmente durante la prossima stagione estiva, nel periodo di interruzione delle attività didattiche.

Data l'articolazione dell'intervento, che richiede l'apporto di una pluralità di competenze specialistiche, si ritiene opportuno individuare soggetti diversi a cui affidare i servizi tecnici riferiti alla parte architettonica, alla parte strutturale ed alla parte relativa alla tutela e alla sicurezza dei lavoratori. Al fine dell'individuazione della stima delle prestazioni oggetto di contratto, sono stati quindi considerati distintamente gli incarichi relativi alle diverse specializzazioni richieste.

In linea generale, l'affidamento degli incarichi di progettazione e di altre attività tecniche è disciplinato dal Capo IV della Legge Provinciale 10 settembre 1993, n. 26 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza degli appalti" e ss.mm. e dal Capo II del relativo Regolamento di esecuzione, approvato con D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg..

Con riferimento a tali disposizioni, va preliminarmente chiarito che la progettazione oggetto del presente provvedimento non può essere redatta dai tecnici dell'area tecnica comunale, perché in questo periodo il personale dipendente è particolarmente impegnato nella gestione ordinaria e nell'elaborazione di alcune attività procedurali piuttosto complesse (supervisione e coordinamento del gruppo di progettazione per i lavori di ampliamento della palestra delle scuole elementari "G. Segantini", del nuovo parco urbano delle Braile, dei lavori di adeguamento edile ed impiantistico del nuovo magazzino ed archivio comunali; supervisione e coordinamento del gruppo di direzione lavori del nuovo centro di Protezione civile, del progetto denominato "Tespi&Ecomobility", delle opere di completamento del nuovo centro di aggregazione giovanile A.GIO; coordinamento in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione e la realizzazione dei lavori inerenti i lavori di adeguamento edile ed impiantistico del nuovo magazzino ed archivio comunali; coordinamento tecnico di altre opere minori; manutenzione straordinaria delle scuole e degli immobili comunali; gestione sistematica dell'acquedotto, delle fognature e delle problematiche ambientali; ecc.).

L'incarico in oggetto, poiché l'importo stimato di parcella relativo alla prestazione oggetto di contratto è inferiore a euro 44.700,00.- (importo stabilito dall'art. 21, comma 4, della L.P. 23/1990 e ss.mm. e ii.), può essere affidato direttamente ad un libero professionista senza confronto concorrenziale, ai sensi dell'art. 24, comma 1, lettera b), del Regolamento di attuazione della L.P. 26/93 e ss.mm. e ii..

Sotto il profilo della competenza, si richiamano le disposizioni contenute nel "Disciplinare relativo alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvato inizialmente con deliberazione della Giunta comunale n. 56 di data 15 aprile 2008, esecutiva il 27 aprile 2008, e successivamente approvato, a seguito delle modifiche apportate nel rispetto delle nuove disposizioni regolamentari provinciali, con deliberazione della Giunta comunale n. 13 di data 02 febbraio 2010, nonché le disposizioni normative provinciali vigenti, con particolare riferimento all'articolo 20, comma 12, della L.P. n. 26/1993 e ss.mm..

Nel caso di specie, in attuazione di quanto disposto dalla deliberazione giuntale summenzionata, poiché l'importo del corrispettivo netto di parcella risulta inferiore ad euro 44.700,00.-, la dirigente dell'area tecnica può procedere all'assunzione di determinazioni di incarico, tramite l'affido diretto ad un professionista, il cui nominativo è ricompreso nell'albo dei fornitori istituito nell'ambito del "Sistema Qualità".

La dirigente dell'area tecnica, dott. arch. Bianca Maria Simoncelli, in qualità di responsabile del servizio competente per materia, ha quindi contattato il dott. ing. Marco Cavalieri dello studio CCProgetti con sede in Riva del Garda, precedentemente incaricato dello studio preliminare di fattibilità dell'intervento in oggetto, come sopra già specificato, il quale ha presentato un preventivo di parcella di data 15 novembre 2013, prot. n. 30391 di data 25 novembre 2013, con cui quantifica in euro 35.861,06.- (+ contributo previdenziale 4% e I.V.A. 22%) le spettanze professionali per l'incarico di cui all'oggetto, così determinate:

- onorario a forfait per rilievo strumentale stato di fatto	euro	1.800,00.-
- onorario a percentuale per progettazione definitiva opere strutturali	euro	15.315,13.-

- onorario a percentuale per progettazione esecutiva opere strutturali	euro	15.368,01.-
- spese su progettazione (29,811%)	euro	9.146,95.-
- sconto su progettazione e spese (30%)	- euro	11.949,03.-
Totale	euro	29.681,06.-

oltre al contributo integrativo 4% e IVA 22%

Come previsto dall'articolo 20, comma 12 ter, della L.P. n. 26/1993 e ss.mm., il professionista ha reso la dichiarazione sostitutiva relativa ai requisiti di ordine generale previsti dall'articolo 35 della L.P. n. 26/1993 e ss.mm. e dall'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm..

Ai fini della valutazione di congruità del preventivo suddetto, si evidenzia quanto segue.

In merito alle tariffe delle professioni regolamentate nel sistema ordinistico ed alle disposizioni vigenti che, per la determinazione del compenso del professionista, rinviano alle tariffe medesime, si richiamano i contenuti dell'articolo 9 del decreto legge 24 gennaio 2012, n. 1, recante "Disposizioni urgenti per la concorrenza, lo sviluppo delle infrastrutture e la competitività", che ne stabiliscono l'abrogazione.

Tuttavia, con propria circolare prot. n. 89657 del 14 febbraio 2012, la Provincia Autonoma di Trento ha stabilito, fino all'entrata in vigore di specifiche disposizioni in materia, di poter utilizzare i contenuti delle tariffe professionali, previgenti all'entrata in vigore del decreto legge n. 1 del 2012 ed ancorché ora abrogate, quale strumento di determinazione dei compensi per l'affidamento degli incarichi attinenti all'architettura e all'ingegneria, ferma restando la valutazione di congruità nella singola fattispecie.

Dal delineato quadro normativo, si può concludere che il preventivo di parcella presentato dall'ing. Marco Cavalieri, determinato mediante l'utilizzo dei parametri e delle aliquote delle tariffe professionali sulla base del grado di complessità dell'incarico, dell'importanza dell'opera e di tutte le voci di costo, risulta, sotto il profilo economico, complessivamente proporzionato all'insieme dei costi, rischi ed oneri che l'esecuzione della prestazione comporta e conveniente per l'Amministrazione comunale.

Sussistono, pertanto, tutte le ragioni tecnico-normative, oltre che di opportunità economica, per conferire al tecnico l'incarico di cui all'oggetto.

LA DIRIGENTE

premesso quanto sopra;

vista la Legge Provinciale di data 10 settembre 1993, n. 26 e s.m.i. che detta norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale, ed il relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 9-84/Leg. in data 11 maggio 2012;

visto il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., che detta norme in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE ed il relativo regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010;

visto il decreto n. 5 di data 24 giugno 2010, con il quale il Sindaco ha attribuito gli incarichi dirigenziali per il periodo 2010/2015;

visto il Testo unico delle Leggi regionali sull'ordinamento dei Comuni della Regione Trentino Alto – Adige approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L ed in particolare l'articolo 36 relativo alla figura dei dirigenti ed alle competenze loro attribuite;

visto l'articolo 41 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 di data 12 novembre 2007 ed entrato in vigore il 27 dicembre 2007;

visti gli articoli 5 e 29 del Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 6 di data 12 febbraio 2001 e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 79 di data 10 novembre 2011;

vista la deliberazione n. 104 di data 18 dicembre 2012, immediatamente esecutiva, con la quale il Consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2013, pluriennale 2013 – 2015, relazione previsionale e programmatica e altri allegati;

vista la deliberazione n. 183 di data 27 dicembre 2012, immediatamente esecutiva, con la quale l'Amministrazione comunale ha approvato il Piano esecutivo di gestione per l'anno 2013 ai fini contabili;

visto l'articolo 19 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario dei Comuni della Regione Trentino Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28 maggio 1999, n. 4/L modificato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 4/L;

DETERMINA

1. di affidare al dott. ing. Marco Cavalieri dello studio CCProgetti, con sede in Riva del Garda, Viale Lutti n. 10, l'incarico di redazione della progettazione definitiva ed esecutiva delle opere strutturali inerenti l'intervento di adeguamento statico e sismico dell'edificio sede della scuola elementare di Bolognano, per l'importo di euro 29.681,06.- (+ contributo previdenziale 4% e IVA 22%), per un totale di complessivi euro 37.659,33.-, così determinato:

- onorario	euro	29.681,06.-
- contributo previdenziale 4%	euro	1.187,24.-
- IVA 22%	<u>euro</u>	<u>6.791,03.-</u>
Totale lordo	euro	37.659,33.-

2. di imputare la spesa di complessivi euro 37.659,33.-, al capitolo sotto elencato del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario che presenta la necessaria disponibilità:

Cap.	Anno	Oggetto	Beneficiario	Importo euro
3264	2013	Incarico di progettazione definitiva ed esecutiva delle opere strutturali inerenti l'intervento di adeguamento statico e sismico della scuola elementare di Bolognano	dott. ing. Marco Cavalieri	37.659,33.-

3. di dare atto che, ai fini e per gli effetti di cui alla di cui alla L. 13.08.2010 n. 136 e s.m.:

- il CUP assegnato all'opera è il F56E11000750007;
- il CIG assegnato al contratto relativo è il numero ZEC0CFA3FE;
- si subordina, a pena nullità assoluta, il perfezionamento del contratto all'assunzione da parte del contraente degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge medesima;

4. di disporre che la consegna degli elaborati commissionati avvenga con le seguenti modalità:

- redazione del progetto definitivo, comprensivo del rilievo dello stato di fatto, in n. 3 copie cartacee e n. 1 copia su supporto magnetico, entro 45 (quarantacinque) giorni dalla data dell'affido dell'incarico, coincidente con la ricezione del presente provvedimento;
- redazione del progetto esecutivo, comprensivo dei calcoli statici, in n. 3 copie cartacee e n. 1 copia su supporto magnetico, entro 45 (quarantacinque) giorni dal ricevimento della comunicazione della dirigente che ne autorizza l'elaborazione;

5. di liquidare al summenzionato tecnico il corrispettivo pattuito secondo le seguenti modalità:

- acconto del 90% dell'onorario pattuito per il rilievo strumentale dello stato di fatto e la progettazione definitiva, pari ad **euro 14.907,21.-** (+ 4% per oneri contributivi e 22% per I.V.A.), dopo la consegna dei relativi elaborati, di cui al punto 4, e dopo la presa visione da

parte della Giunta comunale, previa presentazione della fattura regolarmente vistata dal dirigente dell'area tecnica comunale e acquisizione da parte del Comune del D.U.R.C. o equivalente certificazione attestante la regolarità contributiva, assicurativa, etc. del professionista;

- acconto del 90% dell'onorario pattuito per la progettazione esecutiva, pari ad **euro 11.805,74.-** (+ 4% per oneri contributivi e 22% per I.V.A.), dopo la consegna del progetto esecutivo, comprensivo dei calcoli statici, e dopo l'ottenimento di tutti i pareri e le autorizzazioni necessari all'approvazione del progetto da parte dell'organo competente, previa presentazione della fattura regolarmente vistata dal dirigente dell'area tecnica comunale e acquisizione da parte del Comune del D.U.R.C. o equivalente certificazione attestante la regolarità contributiva, assicurativa, etc. del professionista;
- saldo dell'onorario pattuito per la progettazione esecutiva a seguito della presentazione della polizza di responsabilità civile professionale di cui all'art. 269, comma 4, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, previa emissione di parcella definitiva e acquisizione da parte del Comune del D.U.R.C. o equivalente certificazione attestante la regolarità contributiva, assicurativa, etc, da richiedersi presso la Cassa di previdenza ed assistenza cui è iscritto. In caso di eventuali ritardi relativi all'assunzione del provvedimento di approvazione del progetto da parte dell'organo competente, non ascrivibili al professionista, o in caso di ritardi inerenti all'appalto dell'opera, verrà corrisposto il 90% dell'importo dovuto a saldo, entro sei mesi dalla consegna del progetto esecutivo;

6. di disporre che, per ogni giorno di ritardo sui termini stabiliti al precedente punto 4, verrà applicata una penale pari all'1 per mille del corrispettivo pattuito, che sarà trattenuta sul saldo del compenso e che, qualora il ritardo ingiustificato ecceda giorni venti, l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso la controparte inadempiente;
7. di disporre che, per motivi validi e giustificati, la dirigente dell'area tecnica comunale può concedere proroghe, previa richiesta motivata presentata dal tecnico prima della scadenza dei termini fissati al precedente punto 4;
8. di approvare l'allegato schema di convenzione che regola i rapporti fra l'Amministrazione comunale ed il professionista dott. ing. Marco Cavalieri;
9. di trasmettere copia del presente provvedimento al Servizio finanziario per i provvedimenti di competenza ai sensi dell'articolo 29 del Regolamento di contabilità;
10. di precisare che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'articolo 29 del Regolamento di contabilità;
11. di precisare che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni ex artt. 119 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

LB

C:\Documents and Settings\ParisiLuca\Impostazioni locali\temp\det_TEC_00501_19-12-2013.doc

LA DIRIGENTE DELL'AREA
arch. Bianca Maria Simoncelli

Determinazione nr. 501 del 19 dicembre 2013

Pratica istruita e presentata da:
Ufficio Opere Pubbliche – Lucia Burigo

Il Fascicolo viene trasmesso, ad avvenuta esecutività della presente determinazione, al competente servizio sopraindicato per la sua esecuzione e comunicata p.c. mediante segnalazione informatica a:
