



Comune della Città di Arco
PROVINCIA DI TRENTO

Ufficio Edilizia Privata e Urbanistica
Area Tecnica

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE n. 24 di data 14/02/2018

OGGETTO:	ACCOGLIMENTO DELL'ISTANZA DI VOLTURA DEL DISCIPLINARE REP. N.2618 DI DATA 28 OTTOBRE 2008 PER LA COLTIVAZIONE DELLA CAVA DENOMINATA PISCOLO, SITA NEL COMUNE CATASTALE DI ROMARZOLLO.
-----------------	--

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Preso atto che in data 28 ottobre 2008, l'allora dirigente dell'area tecnica Luigi Campostrini e il signor Luigi Mandelli, procuratore speciale della società Buzzi Unicem s.p.A., hanno sottoscritto il disciplinare rep. n.2618 *“per l'autorizzazione alla gestione della cava denominata Piscolo sita nel comunel catastale di Romarzollo”*, redatto ai sensi della Legge provinciale 24 ottobre 2006, n.7 e registrato a Riva del Garda in data 30 ottobre 2008 al n.86 serie n.1;

vista l'autorizzazione prot. n.29292 di data 12 novembre 2008 di variante alla coltivazione della cava, rilasciata dall'allora dirigente dell'area tecnica per la durata di 10 anni e quindi con scadenza al 12 novembre 2018;

vista la determina dirigenziale n. 45 di data 14 febbraio 2013, con la quale è stato rideterminato, nell'importo di euro 89.500.00, il valore della garanzia da prestarsi ai sensi dell'art.5 del disciplinare rep. n.2618/2008, così come stabilito dal Comitato tecnico interdisciplinare cave nella seduta del 22 novembre 2012;

visto l'atto di vendita Rep. n.9042 racc. n.7520 del 23 novembre 2017, a rogito del Notaio Franco Alessandro di Trento, con il quale la società Buzzi Unicem s.p.A. di Casale Monferrato (AL) ha ceduto alla società Cava Piscolo s.r.l. di Rovereto (TN) i terreni interessati dalla coltivazione della cava Piscolo ed in particolare le realtà cui si riferiscono il disciplinare rep. n.2618 di data 28 ottobre 2008 e l'autorizzazione prot. n.29292 di data 12 novembre 2008;

vista la nota prot. n.2429 di data 19 gennaio 2018 con la quale la società Cava Piscolo s.r.l. ha chiesto di subentrare nell'autorizzazione prot. n.29292 di data 12 novembre 2008, per proseguire lo sfruttamento della cava Piscolo, assumendosi i diritti e gli obblighi della società cedente, così come individuati all'interno del disciplinare rep. n.2618 di data 28 ottobre 2008 *“per l'autorizzazione alla gestione della cava denominata Piscolo sita nel comune catastale di Romarzollo”*, redatto ai sensi della Legge provinciale 24 ottobre 2006, n.7 e registrato a Riva del Garda in data 30 ottobre 2008 al n.86 serie n.1;

preso atto che la società Cava Piscolo s.r.l. è in possesso di tutti i requisiti richiesti per la coltivazione della cava in parola;

vista la polizza fidejussoria della soc. TUA ASSICURAZIONI s.p.A. n.40034491003359 di data 22 novembre 2017, per l'importo di euro 89.500.00, prestata dalla società Cava Piscolo s.r.l. ai sensi dell'art.5 del disciplinare rep. n.2618/2008, nel rispetto di quanto stabilito dal Comitato tecnico interdisciplinare cave nella seduta del 22 novembre 2012;

preso atto che con determina dirigenziale n. 45 di data 14 febbraio 2013 è già stata svincolata la fideiussione bancaria n. 3318 – 8200 – 412386, emessa da Intesa Sanpaolo s.p.a., sede di Torino, in data 14 ottobre 2008, di importo pari ad euro 190.500,00.- (centonovantamilacinquecento/00), per conto della ditta Buzzi Unicem S.p.a.;

accertato che sussistono tutti gli elementi per esprimersi favorevolmente in merito alla voltura del disciplinare rep. n.2618 di data 28 ottobre 2008;

vista la Legge Provinciale di data 24 ottobre 2006, n.7;

visto il decreto n. 73 di data 29 dicembre 2017, con il quale il Sindaco ha attribuito gli incarichi dirigenziali per l'anno 2018;

visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, modificato dal D.P.Reg. 3 aprile 2013, n. 25, coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 2 maggio 2013, n. 3, dalla legge regionale 9 dicembre 2014, n. 11, dalla legge regionale 24 aprile 2015, n. 5, dalla legge regionale 15 dicembre 2015, n. 27 e dalla legge regionale 15 dicembre 2015, n. 31 ed in particolare l'articolo 36 relativo alla figura dei dirigenti ed alle competenze loro attribuite;

visto l'articolo 41 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 di data 12 novembre 2007 ed entrato in vigore il 27 dicembre 2007 e ss.mm.;

dato atto che con il presente provvedimento non si impegnano risorse del bilancio comunale e che pertanto non risulta necessario il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

1. di prendere atto dell'istanza prot. n.2429 di data 19 gennaio 2018, presentata dal legale rappresentante della società Cava Piscolo s.r.l. di Rovereto (TN), finalizzata a subentrare alla società Buzzi Unicem s.p.A. di Casale Monferrato (AL) in tutti gli obblighi e i diritti derivanti dal disciplinare rep. n.2618 di data 28 ottobre 2008 *“per l'autorizzazione alla gestione della cava denominata Piscolo sita nel comune catastale di Romarzollo”*, registrato a Riva del Garda in data 30 ottobre 2008 al n.86 serie n.1;
2. di accertare la completezza e l'eshaustività della documentazione prodotta a corredo dell'istanza di voltura di cui sopra, a garanzia dell'osservanza degli obblighi derivanti dal disciplinare rep. n.2618 di data 28 ottobre 2008, di cui al punto 1. del presente dispositivo;
3. di accogliere, sulla scorta di quanto ribadito ai punti precedenti, l'istanza di subentro della società Cava Piscolo s.r.l. di Rovereto (TN), agli obblighi derivanti dal disciplinare rep. n.2618 di data 28 ottobre 2008, in sostituzione e variazione della società Buzzi Unicem s.p.A. di Casale Monferrato (AL);
4. di rimandare a provvedimento specifico la voltura dall'autorizzazione prot. n.29292 di data 12 novembre 2008;
5. di evidenziare che il Comune di Arco ha adottato un apposito piano per l'anticorruzione e la trasparenza, nonché un codice di comportamento dei propri dipendenti, il tutto nel rispetto della legge n. 190/2012 e s.m.i., tesa a promuovere l'integrità dei comportamenti nella pubblica amministrazione e che gli anzidetti documenti sono visionabili sul sito istituzionale del Comune, alla sezione "Amministrazione trasparente";
6. di dare atto che il presente atto, non comportando spese, è immediatamente esecutivo;
7. di evidenziare che avverso la presente determina è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199 oppure, in alternativa, ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

LA DIRIGENTE DELL'AREA

arch. Bianca Maria Simoncelli

Determinazione n. 24 del 14/02/2018

Pratica istruita e presentata da:

Ufficio Edilizia Privata e Urbanistica - Marzari Nadia

Il Fascicolo viene trasmesso, ad avvenuta esecutività della presente determinazione, al competente servizio sopraindicato per la sua esecuzione e comunicata p.c. mediante segnalazione informatica a:
