



Comune della Città di Arco
PROVINCIA DI TRENTO

Ufficio Patrimonio viabilità
Area Tecnica

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE n. 26 di data 15/02/2018

OGGETTO:	AFFIDAMENTO ALLA DITTA NORD LIFT S.R.L. DI VILLE D'ANAUNIA (TN) DELLE VERIFICHE ORDINARIE DI CUI ALL'ART. 15 DEL D.P.R. 162/1999 E S.M. DELL'IMPIANTO ELEVATORE INSTALLATO PRESSO LA NUOVA PALESTRA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI ARCO, PER GLI ANNI 2018 E 2019. CIG ZD421FA1F8.
-----------------	---

Relazione.

Nel mese di gennaio 2018 è stata inaugurata la nuova palestra realizzata presso la scuola elementare G. Segantini di Arco, ove è stato installato il seguente nuovo impianto di elevazione:

N.	STABILE	DITTA INSTALLATRICE	IMPIANTO
1	nuova palestra scuola elementare di Arco	Nord Lift s.r.l.	IMPIANTO 201624 MATRICOLA TN 120107

L'art. 15 del Decreto del Presidente della Repubblica 30 aprile 1999 n. 162 e s.m. stabilisce che per la conservazione degli impianti (ascensori, montacarichi e apparecchi di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore la cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s) e del loro normale funzionamento, il proprietario è tenuto tra l'altro a sottoporre gli stessi ad una manutenzione ordinaria, con cadenza annuale per i montacarichi e semestrale per gli altri tipi di impianto.

In particolare tale attività, meglio specificata ai commi 3 e 4 del succitato articolo, è finalizzata alla verifica dell'integrità e dell'efficienza di tutti i dispositivi e dei componenti da cui dipende il funzionamento e la sicurezza dell'impianto (paracadute, funi, sistema di allarme, ecc.).

Per l'affidamento delle verifiche di cui al presente provvedimento si è fatto ricorso al Sistema telematico di negoziazione "Mercurio" messo a disposizione dalla Provincia Autonoma di Trento, invitando a presentare l'offerta la ditta installatrice dell'impianto (Nord Lift s.r.l.), in quanto ritenuta la più idonea per svolgere la prestazione in oggetto sotto il profilo sia tecnico sia funzionale (appalto n. 52047).

Alla data di scadenza la ditta consultata ha trasmesso la propria offerta, come di seguito specificato nel dettaglio:

N°	STABILE	DITTA INSTALLATRICE E N. OFFERTA	IMPIANTO	IMPORTO OFFERTA PER DUE ANNI (netto)	IMPORTO OFFERTA PER DUE ANNI (iva inclusa)
1	nuova palestra scuola elementare di Arco	Nord Lift s.r.l. offerta n. 3000139911	IMPIANTO 201624 MATRICOLA TN 120107	1.800,00.-	2.196,00.-

L'affidamento alla sunnominata ditta avviene ai sensi dell'art. 21, comma 4, della Legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 e s.m., che ammette la trattativa diretta con il soggetto o la ditta ritenuta idonea per i contratti di importo inferiore a 46.000,00.- euro. Nel caso specifico l'ammontare netto dei singoli contratti risulta nettamente inferiore a tale importo.

Il prezzo offerto è da considerarsi congruo e conveniente per il Comune di Arco, tenuto conto degli attuali prezzi di mercato e di quelli applicati anche in passato per l'espletamento di prestazioni analoghe.

Viene ribadito che gli importi di cui sopra fanno riferimento a due verifiche di controllo annuali.

Va sottolineato altresì che nei precedenti rapporti contrattuali con il Comune di Arco la ditta in parola, che esegue le verifiche su altri 6 impianti installati presso degli stabili comunali, ha sempre agito nel pieno rispetto di tutte le clausole negoziali, eseguendo le prestazioni affidate con estrema puntualità relativamente ai tempi e alle modalità di consegna.

La spesa di euro 1.800,00.-, più I.V.A. 22% e quindi di complessivi euro 2.196,00.- trova copertura finanziaria ai capitoli sotto elencati del bilancio provvisorio per gli anni indicati:

Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	Importo euro
04021.03.00956	2018	manutenzione ordinaria ascensore	Nord Lift s.r.l.	1.098,00.-

Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	Importo euro
04021.03.00956	2019	manutenzione ordinaria ascensore	Nord Lift s.r.l.	1.098,00.-

Al fine della corretta imputazione della spesa secondo la sua esigibilità, nel rispetto del principio generale della competenza finanziaria potenziata, si prevede che la prestazione sarà eseguita secondo la seguente tempistica: per euro 1.098,00.- entro l'anno 2018 e per euro 1.098,00.- entro l'anno 2019.

IL DIRIGENTE

premesse quanto sopra;

visto il del Decreto del Presidente della Repubblica 30 aprile 1999 n. 162 e s.m. e in particolar modo l'art. 15;

vista la Legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 e s.m. che detta disposizioni in materia di attività contrattuale della Provincia Autonoma di Trento e il relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Giunta provinciale n. 10-40/Leg. in data 22 maggio 1991;

vista la Legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e s.m. "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m., che detta norme in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/CE, 2014/24/CE e 2014/25/CE ed il regolamento di esecuzione ed attuazione, per la parte tuttora vigente, approvato con D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010;

visto il decreto n. 73 di data 29 dicembre 2017, con il quale il Sindaco ha attribuito gli incarichi dirigenziali per l'anno 2018;

visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, modificato dal D.P.Reg. 3 aprile 2013, n. 25, coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 2 maggio 2013, n. 3, dalla legge regionale 9 dicembre 2014, n. 11, dalla legge regionale 24 aprile 2015, n. 5, dalla legge regionale 15 dicembre 2015, n. 27 e dalla legge regionale 15 dicembre 2015, n. 31 ed in particolare l'articolo 36 relativo alla figura dei dirigenti ed alle competenze loro attribuite;

visto l'articolo 41 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 di data 12 novembre 2007 ed entrato in vigore il 27 dicembre 2007 e ss.mm.;

visti gli articoli 5 e 29 del Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 6 di data 12 febbraio 2001 e ss.mm.;

vista la deliberazione n. 12 di data 8 marzo 2017, immediatamente esecutiva, con la quale il Consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione per l'anno 2017, riferito al triennio 2017-2019;

vista la deliberazione n. 189 di data 28 dicembre 2017, immediatamente esecutiva, con la quale la Giunta comunale ha approvato il "Piano esecutivo di gestione provvisorio per l'esercizio finanziario 2018";

visto l'articolo 191 del d.lgs 267 dd. 18/8/2000 e ss.mm., nonché, per la parte ancora applicabile, l'art. 19 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario dei Comuni della Regione Trentino Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28 maggio 1999, n. 4/L modificato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 4/L;

DETERMINA

1. di affidare alla ditta Nord Lift con sede in Ville D'Anaunia (TN), per tutte le motivazioni meglio esposte nella premessa, le verifiche ordinarie di cui all'art. 15 del D.P.R. 162/1999 e s.m. dell'impianto elevatore installato presso la nuova palestra della scuola elementare di Arco, per gli anni 2018 e 2019, per gli importi sotto indicati:

N°	STABILE	DITTA INSTALLATRICE E N. OFFERTA	IMPIANTO	IMPORTO OFFERTA PER DUE ANNI (netto)	IMPORTO OFFERTA PER DUE ANNI (iva inclusa)
1	nuova palestra scuola elementare di Arco	Nord Lift s.r.l. offerta n. 3000139911	IMPIANTO 201624 MATRICOLA TN 120107	1.800,00.-	2.196,00.-

e come risulta dall'offerta presentata tramite il Sistema telematico di negoziazione "Mercurio" messo a disposizione dalla Provincia Autonoma di Trento (appalto n. 52047);

2. di dare atto che l'affidamento di cui al precedente punto 1 del dispositivo avviene ai sensi dell'art. 21, comma 4, della Legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 e s.m.;
3. di trasmettere l'"Ordine di acquisto" prodotto dal sistema telematico "Mercurio" dopo l'esecutività del presente provvedimento, dando atto che l'Ordine contiene i dati della richiesta di offerta e quelli dell'offerta aggiudicata in via definitiva ed è soggetto alle condizioni generali della categoria merceologica cui appartiene il bene e/o servizio oggetto del contratto e alle condizioni particolari indicate dall'Amministrazione nella richiesta di offerta, condizioni queste integralmente accettate dall'aggiudicatario con la presentazione dell'offerta stessa;
4. di imputare la spesa di complessivi euro 2.196,00.-, ai capitoli e corrispondenti impegni del bilancio provvisorio per gli anni indicati, riportati nell'apposita tabella in calce al presente provvedimento;

5. di dare atto che le prestazioni di cui al precedente punto 1 del dispositivo sono da erogarsi secondo le seguenti principali condizioni contrattuali:

- **oggetto:** manutenzione prevista dall'art. 15 del D.P.R. 162/1999 e s.m. I materiali di consumo e la manodopera impiegata per la manutenzione sono compresi nel prezzo offerto. Sono esclusi da quest'ultimo invece le attività di riparazione e/o sostituzione delle parti rotte o logorate, nonché i ricambi indispensabili per il buon funzionamento degli impianti;
- **importo:** l'ammontare del corrispettivo è quantificato in euro 1.800,00.- (I.V.A. esclusa);
- **tempistica:** la prestazione si intende riferita agli anni 2018 e 2019 e si esplica mediante interventi di manutenzione con cadenza semestrale, per un totale di n. 4 interventi. E' escluso in ogni caso il rinnovo tacito;
- **penale:** la penale giornaliera per l'eventuale ritardo è fissata nella misura dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale. Qualora il ritardo nell'adempimento determini un importo massimo della penale superiore al dieci per cento dell'importo di contratto, il responsabile del procedimento promuove l'avvio delle procedure volte alla risoluzione del contratto;
- **pagamento:** il pagamento del corrispettivo sarà effettuato posticipatamente all'esecuzione della prestazione semestrale, previa presentazione di fattura vistata dal competente personale comunale per regolarità tecnica e completezza realizzativa dell'intervento, entro 60 giorni dal ricevimento della medesima. Le eventuali spese per l'effettuazione di riparazioni e/o sostituzioni di parti rotte o logorate, nonché per i pezzi di ricambio, devono essere fatturate a parte;
- **subappalto:** è vietato il subappalto totale o parziale della prestazione in oggetto;
- **prezzi:** il prezzo offerto si intende fisso ed invariabile per tutta la durata del contratto;
- **controversie:** per ogni eventuale controversia, comunque attinente all'applicazione, esecuzione ed interpretazione del rapporto contrattuale derivante dalla presente richiesta d'offerta, sarà competente il foro di Rovereto (TN);

6. di precisare che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile dei servizi finanziari;

7. di evidenziare che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni ex artt. 119 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;

8. di dare atto che, ai fini e per gli effetti di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m., il CIG assegnato al contratto derivante dal presente provvedimento è ZD421FA1F8 e che si subordina, a pena di nullità assoluta, il perfezionamento del contratto all'assunzione da parte dei contraenti degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 e s.m..

ss

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Cod. Bil e Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	N. Impegno	Tipo
04021.03.0 0956	2018	AFFIDAMENTO ALLA DITTA NORD LIFT S.R.L. DI VILLE D'ANAUNIA (TN) DELLE VERIFICHE ORDINARIE DI CUI ALL	NORD LIFT S.R.L.	118345	
04021.03.0 0956	2019	AFFIDAMENTO ALLA DITTA NORD LIFT S.R.L. DI VILLE D'ANAUNIA (TN) DELLE VERIFICHE ORDINARIE DI CUI ALL	NORD LIFT S.R.L.	118346	

LA DIRIGENTE DELL'AREA

arch. Bianca Maria Simoncelli

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 19 comma 1 dell'Ordinamento contabile e finanziario dei Comuni, approvato con DPGR 28/5/1999 n. 4/L, modificato con D.P.Reg. 1/2/2005 n. 4/L e dell'art. 5 del regolamento di contabilità, si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativamente alla spesa della presente determinazione

20/02/2018

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA

dott. Paolo Franzinelli

Determinazione n. 26 del 15/02/2018

Pratica istruita e presentata da:

Ufficio Patrimonio viabilità - Simoni Sonia

Il Fascicolo viene trasmesso, ad avvenuta esecutività della presente determinazione, al competente servizio sopraindicato per la sua esecuzione e comunicata p.c. mediante segnalazione informatica a:
